

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Oznamujeme zahájení výběrových řízení (VŘ) pod názvem „**Podnájem kavárny Maják**“ a „**Podnájem restaurace Adventure golf**“ pro společnost BOSPOR spol. s r.o.

1. Zadavatel

BOSPOR spol. s r.o.
Koperníkova 1174, 735 81 Bohumín – Nový Bohumín
IČ: 268 15 982, DIČ CZ26815982
zastoupený Ing. Janem Reslerem, jednatelem

2. Druh a předmět výběrového řízení

Jedná se o výběrová řízení na služby. Předmětem jednotlivých VŘ je zajišťování služeb provozu kavárny Maják umístěné v 9. NP Penzionu ve věži a poskytování občerstvení v restauraci areálu Adventure golfu dle potřeb zadavatele. Součástí předmětu plnění je podnájem kavárny a restaurace na dobu určitou na 5 let od podpisu smlouvy. Uchazeč může podat nabídku na každé VŘ zvlášť nebo na obě současně.

Rozsah požadovaných služeb, provozní doby a stanovení ceny podnájmu kavárny a restaurace, které jsou předmětem VŘ, je uveden v Příloze č. 1 tohoto Oznámení o zahájení výběrového řízení (dále jen Oznámení).

3. Zadávací dokumentace

Tvoří Přílohu č. 1 tohoto Oznámení.

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídku(y) v rozsahu dle bodu 3. „Zadávací dokumentace“ doručte **osobně nebo prostřednictvím poštovního doručovatele v zalepené obálce** na adresu sídla zadavatele v termínu do 15. 12. 2020 do 8:00 hodin.

Nabídku(y) doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny. Tyto opožděně podané nabídky zadavatel nevrací a ponechává je přiložené k dokumentaci o zadání výběrového řízení.

5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

5.1. Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který doloží čestné prohlášení podepsané statutárním zástupcem uchazeče nebo podnikatelem – fyzickou osobou (Příloha č. 2 Oznámení).

5.2. Profesionální kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který předloží v kopii:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím celému předmětu zakázky, oprávnění k podnikání může být nahrazeno výpisem z živnostenského rejstříku.

Výpis z obchodního a živnostenského rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

5.3. Technické kvalifikační předpoklady

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeče pro plnění předmětných výběrových řízení zadavatel požaduje seznam dosavadních činností obdobného charakteru. Za

obdobnou činnost zadavatel považuje vedení jídelny, restaurace, kavárny, penzionu nebo hotelu s restaurací, celoročního bistra (občerstvení).

6. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem výběrových řízení je ekonomická výhodnost nabídky.

Hodnotící kritéria jsou uvedena v Zadávací dokumentaci, která je Přílohou č. 1 Oznámení.

Za nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejvyšším počtem bodů po součtu vyhodnocení dílčích kritérií.

7. Zadávací lhůta

Do 31. 01 .2021

Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu (tj. s uchazečem, který se umístil jako druhý nebo třetí v pořadí) až do doby uzavření smlouvy nebo zrušení zadávacího řízení. Uchazeči jsou povinni na vyzvání poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy na zakázku v maximální délce 15 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.

8. Další informace a údaje

Povinnou náležitostí nabídky uchazečů jsou vyplněné a podepsané Přílohy č. 2, 3 Oznámení.

Předpokládaný termín zahájení plnění smlouvy je 1. 3. 2021.

Smlouva na podnájem obou nemovitostí se sjednává na dobu určitou na 5 let od podpisu smlouvy s 3 měsíční výpovědní lhůtou.

Zadavatel si vyhrazuje právo nepřijmout žádnou z předložených nabídek a výběrová řízení kdykoliv zrušit s tím, že není povinen sdělovat důvody svého rozhodnutí.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu kteréhokoliv výběrového řízení, změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky výběrového řízení a to písemně a všem účastníkům výběrového řízení shodně.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté uchazečem u třetích osob a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Otevírání obálek a hodnocení nabídek obou výběrových řízení se bude konat 15. 12. 2020 v 10:00 hod. bez účasti uchazečů.

V Bohumíně dne 18. 11. 2020

Ing. Jan Resler, v.r.
jednatel

Přílohy

Příloha č. 1 – Zadávací dokumentace

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 3 – Seznam dosavadních činností obdobného charakteru