

Výroční zpráva společnosti

BOSPOR spol. s r. o.

za rok 2020

Obsah výroční zprávy

1. Úvodní slovo

2. Charakteristika společnosti

2.1. Historie společnosti

2.2. Vlastník společnosti

2.3. Poslání

2.4. Základní údaje

2.5. Předmět podnikání

3. Orgány společnosti

4. Finanční zpráva

4.1. Výsledek hospodaření 2020, struktura nákladů a výnosů

4.2. Aktiva a pasiva 2020, jejich struktura

4.3. Hospodářský výsledek dle středisek

5. Zpráva dozorčí rady

6. Návrh na rozdělení zisku

7. Zpráva o ovládacích vztazích

1. Úvodní slovo jednatele

Společnost BOSPOR spol s r.o., která v roce 2020 provozovala aquacentrum, Penzion ve věži, zimní stadion, sportovní halu, Hobbypark, Adventure golf, fotbalová hřiště, veřejnou plochu vedle Janáčkovy ulice nazvanou Relax za parkem a sportovní halu Bosporka, dosáhla ročního obratu jen 40 miliónů korun. Byl to propad o více než 6 miliónů korun proti roku 2019. Propad v návštěvnosti byl ještě vyšší. Uvedenou situaci způsobila pandemie nemoci COVID-19, která dopadla na celou společnost a všechna její střediska.

Evropu zasáhla vlna výskytu nového koronaviru, následně označeného jako SARS-CoV-2 který způsobuje onemocnění COVID-19, od poloviny měsíce února 2020. Tento virus způsobuje u většiny pacientů běžné obtíže jako nachlazení, kašel, dýchací obtíže a teplotu, ale u starších pacientů a pacientů s oslabeným imunitním systémem a dalšími vážnými nebo chronickými nemocemi vyvolává až ohrožení jejich života.

Šířením a dopady pandemie se od počátku měsíce března začalo na celém území republiky zabývat hned několik úrovní řízení. Od Krajských hygienických stanic, přes bezpečnostní rady krajů a měst, až po Ministerstvo zdravotnictví ČR (MZ) a vládu ČR. Protože se onemocnění prudce rozšířilo především v jižních státech Evropy a nabylo rozsahu pandemie, vydalo MZ 2. 3. 2020 ochranná opatření k zákazu letů ze zasažených států, následně nařídilo regulaci vývozu respirátorů, dezinfekce, stanovilo podmínky karantény pro osoby přijíždějící ze zasažených oblastí.

První omezení, která se dotkla středisek BOSPOR, vyhlásila vláda ČR dne 12. 3. 2020 jako nouzový stav pro celé území republiky, nejprve na dobu 30 dní. Nouzový stav byl postupně několikrát prodloužen a nakonec trval celých 67 dní. Vláda mj. stanovila, že od 13. 3. do 24. 5. 2020 byla uzavřena všechna vnitřní sportoviště. Šíření nemoci se na konci května podařilo zastavit a vláda přistoupila k postupnému rozvolňování stanovených omezení. Toto období se následně začalo označovat jako 1. vlna pandemie.

Od poloviny září začal opět prudce stoupat počet nakažených a nemocných vyžadujících akutní péči v nemocnicích. Dne 5. 10. 2020 vláda vyhlásila opět nouzový stav na dobu 30 dní, který postupně prodlužovala do konce roku 2020. Oficiálně byla vyhlášena 2. vlna pandemie. Vyvrcholila mj. uzavřením škol, penzionů a hotelů, provoz bazénů, fitness center a saunových světů byl zastaven od 9. 10. 2020 a provoz všech ostatních sportovišť od 12. 10. 2020. Tento stav trval do 2. 12. 2020, kdy na dobu 14 dnů byl povolen omezený provoz bazénů a vnitřních sportovišť. Od 18. 12. 2020 byla všechna sportoviště uzavřena až do konce roku.

Výše uvedená situace a uzavření sportovišť na celkem 141 dní v průběhu celého roku se odrazila i do výsledných statistik jednotlivých středisek společnosti BOSPOR. Přesto nejvíce navštěvovaným střediskem zůstalo aquacentrum, které navštívilo více než 129 tisíc osob, avšak o 46,8% méně než v roce 2019. Plavecká škola byla z důvodu pandemie provozována pouze v měsících leden a únor a části měsíce března. Celostátní Plavecká soutěž měst byla z důvodu pandemie zrušena. Pandemie měla dopad i na návštěvnost Saunového světa v aquacentru, který navštívilo v roce 2020 více jak 22 tisíc návštěvníků, o 48,59% méně jak v roce 2019.

Sportovní hala poskytovala své služby v první polovině roku jen do poloviny měsíce března, do té doby fungovaly oddíly házené, florbalu, kopané, frisbee, ale i zájmové sportovní kluby badmintonu, tenisu. Podzimní sezóna byla zasažena 2. vlnou pandemie, při které byla hala uzavřena po dobu 67 dnů. Návštěvnost v roce 2020 dosáhla více jak 26 tisíc osob, o 47,74% méně než v roce 2019.

Druhým rokem bylo v provozu sportovní centrum Bosporka. I zde se nepříznivě projevila pandemie nemoci COVID-19, která způsobila pokles návštěvnosti o 40,33% proti roku 2019. Celý provoz vč. kroužků pro děti (např. na lezecké stěně) byl pouze v měsících leden a únor. Na konci prázdnin, v době prvního rozvolnění, se podařilo uskutečnit druhý letní dobrodružný příměstský tábor a první sportovní příměstský tábor pro děti z Bohumína.

Areál Adventure golfu, který byl závislý i na počasí, navštívilo více než 7 tisíc návštěvníků, o 37,64% méně než v roce 2019. Hosté využívali nejen hřiště Adventure golfu, ale i hřiště na plážový volejbal, petanque nebo ruské kuželky.

Největší dopad měla pandemie na činnost zimního stadionu, známého pod názvem BOSPOR aréna. Uzavření všech sportovišť v rámci 1. vlny od 13. 3. 2020 ukončilo zimní sezónu 2019/2020 nejen hokejistům, ale i veřejnosti a škole bruslení pro děti. Stejná situace nastala i v 2. vlně pandemie, kdy byl zimní stadion uzavřen usnesením vlády od 12. 10. 2020 a z důvodu snížení nákladů byla podzimní sezóna zimního stadionu definitivně ukončena. BOSPOR arénu tak navštívilo celkem více jak 20 tisíc osob, o 55,96% méně než v roce 2019.

Penzion ve věži patřil mezi méně zasažená střediska. Po dobu nouzového stavu totiž vláda povolila ubytovávat osoby za účelem výkonu povolání a podnikatelské činnosti. Penzion i tak navštívili hosté z celého světa, především z evropských zemí, ale také z Asie, Ameriky i Austrálie. Celkem se ubytovalo 1833 hostů, z 24 států, o 44,22% méně než v roce 2019. O spokojenosti hostů svědčí skutečnost, že Penzion ve věži hodnotili hosté z portálu Booking.com průměrnou známkou 9,1 z 10 možných bodů. Běh do schodů, který se každoročně pořádá ve spolupráci se školním sportovním klubem při Gymnáziu Františka Živného v Bohumíně, byl v roce 2020 zrušen.

Hobbypark, do kterého patří mj. Mauglího stezka a Mauglího ranč byl v průběhu celého roku hojně navštěvován nejen rodinami s dětmi, ale i zájmovými kroužky nebo skupinami dětí z různých zařízení. I zde však musela být dodržována proti-epidemiologická opatření, která mj. vedla ke zrušení všech velkoplošných akcí. Individuálně bylo využíváno také dopravní hřiště. Na ploše Relax za parkem bylo ke Dni dětí slavnostně otevřeno bludiště z habrů, kterému občané Bohumína dali v anketě jméno Mauglího labyrint.

Společnost BOSPOR spravovala nejen sportovní a volnočasová zařízení, ale podporovala i činnost sportovních oddílů, pokud to pandemická situace dovolovala. Fotbalový klub FK BOSPOR Bohumín, hokejový klub HC BOSPOR Bohumín, plavecký oddíl, oddíl dívčí házené nebo florbalový klub 1.SC Bohumín 98 patřily mezi ně. Trvale na velmi vysoké úrovni pokračovala spolupráce s DDM, školami i předškolními zařízeními.

V roce 2020 pokračovala spolupráce s Regionální radou rozvoje a spolupráce turistické oblasti Těšínské Slezsko, se ZOO Ostrava a Dino parkem Ostrava. Cykloturisté využívali podporu v rámci celostátního programu Cyklisté vítáni, do kterého je BOSPOR zapojen už více jak 4 roky. Svým návštěvníkům poskytovala společnost zdarma parkování vozidel, úschovu kol a kočárků či přístup na internet po celém areálu.

Lze konstatovat, že dopad pandemie nového koronaviru byl bezprecedentní. Postupné zastavování činnosti jednotlivých sportovišť rozhodnutím vlády mělo zásadní dopad do hospodářského výsledku společnosti. Přestože vláda prostřednictvím svých ministerstev poskytla zaměstnavatelům významné dotace a úlevy, výpadek v tržbách nebyl zcela pokryt. Společnost BOSPOR využila v průběhu roku vládních podpůrných programů, zejména program Antivirus, Gastro-uzavřené provozovny, Covid-nájemné a Covid-ubytování. I díky těmto programům nedošlo v roce 2020 ve společnosti BOSPOR k žádným razantním personálním změnám, veškerá pracovní místa zůstala zachována.

Vedení společnosti v rámci krizového řízení provádělo množství organizačních opatření k udržení plánované ztráty (snížení spotřeby energií, vody, čisticích prostředků, úsporu mzdových nákladů, přesun plánovaných oprav a údržeb, odstávky aquacentra a saunového světa, ukončení provozu zimního stadionu), operativně spolupracovalo s vedením města a úřady při zajišťování ochranných prostředků a dezinfekcí, řešení stanovených opatření, na zajištění provozních prostředků.

Přes uvedené problémy se společnosti BOSPOR podařilo zajistit i několik důležitých oprav a investic, mezi něž patří oprava osvětlení v aquacentru či ve vestibulu zimního stadionu, oprava odpočívárny v saunovém světě, oprava systému měření a regulace vzduchotechniky na aquacentru. Současně bylo městem Bohumín dokončeno zateplení budovy sportovní haly Bosporka, byla provedena sanace budovy přístavby zimního stadionu a byla zahájena projektová příprava výstavby solární elektrárny na střeše sportovní haly.

Ing. Jan Resler, jednatel společnosti

2. Charakteristika společnosti

2.1. Historie společnosti

BOSPOR spol. s r.o. byla založena 1. 9. 2003 městem Bohumín usnesením zastupitelstva ze dne 13. 8. 2003. Úkolem společnosti je poskytování sportovních a tělovýchovných služeb od 1. ledna 2004. Do konce roku 2003 tyto aktivity vykonávala příspěvková organizace Bohumínské sportovní centrum /BSC/, která byla rozhodnutím zastupitelstva města Bohumína k 31. 12. 2003 zrušena.

2.2. Vlastník společnosti

Základní kapitál společnosti je tvořen peněžitým vkladem, jeho výše činí 5 000 000 Kč.

Jediným společníkem se 100 % vlastnickou účastí je město Bohumín.

2.3. Poslání společnosti

BOSPOR je zkratka pro slovní spojení „bohumínská sportoviště.“ Společnost vznikla za účelem provozování tělovýchovných a sportovních zařízení sloužících k regeneraci a rekondici občanů na území města Bohumína. Cílem naší společnosti je poskytovat kvalitní zázemí pro smysluplné využití volného času od dětí a mládeže až po seniory. Nabízí široké spektrum nejen sportovních volnočasových aktivit.

Cílem podnikání naší společnosti je dosažení maximálně možné kvality poskytovaných služeb a spokojenosti zákazníků.

2.4. Základní údaje

<i>Obchodní firma:</i>	<i>BOSPOR spol. s r. o.</i>
<i>Sídlo:</i>	<i>Koperníkova 1174, 735 81 Bohumín</i>
<i>Právní forma:</i>	<i>společnost s ručením omezeným</i>
<i>Zakladatel:</i>	<i>město Bohumín</i>
<i>Zakladací listina:</i>	<i>Notářský zápis NZ 238/2003</i>
<i>Zápis do obchod. rejstříku:</i>	<i>1. září 2003, Krajský soud Ostrava, oddíl C, vložka 27537</i>
<i>IČ:</i>	<i>268 15 982</i>
<i>DIČ:</i>	<i>CZ26815982</i>

Společnost BOSPOR spol. s r.o. provozuje tato střediska:

Aquacentrum

Zimní stadion

Adventure golf

Hobbypark

Penzion ve věži

Fotbalová hřiště

Relax za parkem

Sportovní hala

hala Bosporka

Aquacentrum

V roce 2020 navštívilo aquacentrum celkem 129 380 návštěvníků. Pokles návštěvníků o 46,80% proti roku 2019 byl spojen s pandemií nemoci COVID-19. Provoz aquacentra byl z důvodu vyhlášení vládních opatření několikrát přerušen. První uzavření celého aquacentra bylo v období od 13. 3. 2020 do 25. 5. 2020. Následně na podzim v období od 9. 10. 2020 do 3. 12. 2020 a opět od 18. 12. 2020 až do konce roku 2020. Právě z důvodů vládních opatření byla největší návštěvnost v měsících leden, únor a srpen. Přes výše uvedené komplikace proběhla v budově Aquacentra oprava osvětlení, oprava rozvaděčů měření a regulace vzduchotechniky a oprava rozvaděčů UV lamp.

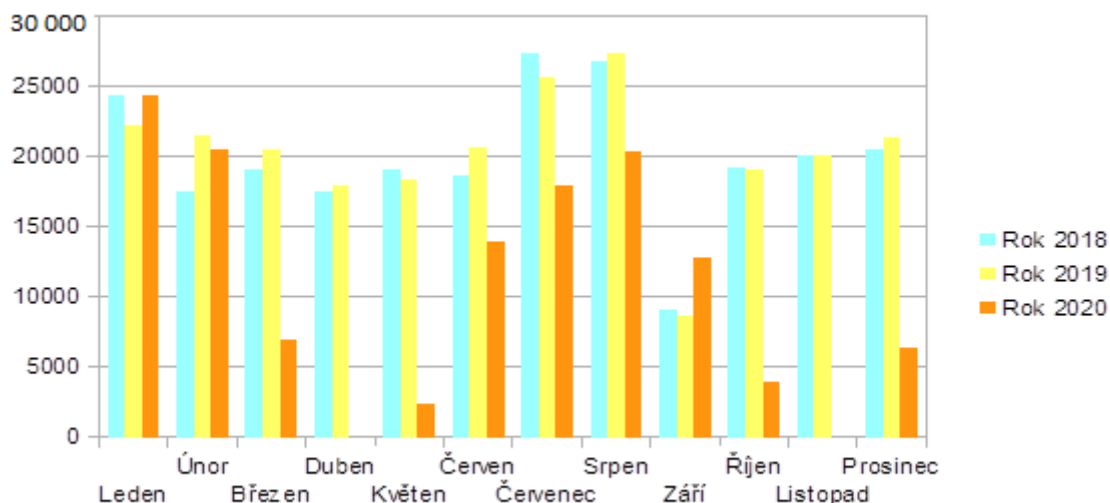
Z důvodu pandemie nemoci COVID-19 byla v tomto roce zrušena také Plavecká soutěž měst.

Každoroční odstávka proběhla v době 1. vlny pandemie, v době uzavření aquacentra v měsíci květnu.

Saunový svět v roce 2020 navštívilo celkem 22 297 návštěvníků. Pokles návštěvníků o 48,59% proti roku 2019 byl ze stejného důvodu jako u aquacentra. Největší návštěvnost byla proto v měsících leden, únor a září. V době odstávky aquacentra byla provedena oprava odpočívárny saunového světa.

V saunovém světě proběhl pouze 1 saunový ceremoniál v měsíci únor.

Plavecká výuka žáků základních a mateřských škol z Bohumína i okolních měst probíhala z důvodu pandemie pouze v měsících leden, únor a části měsíce března



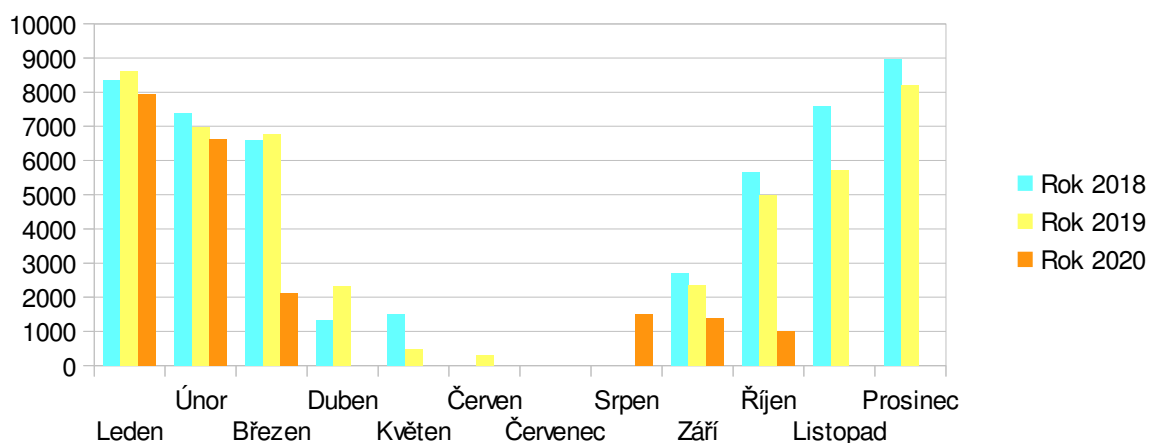
Zimní stadion

Návštěvnost střediska Zimní stadion v roce 2020 ovlivnila, nejvíce ze všech ostatních středisek BOSPOR, pandemie nemoci COVID-19. Provoz je totiž sezónní a proto uzavření zimních stadionů vládním nařízením v rámci 1. vlny pandemie od 13. 3. 2020 v podstatě ukončilo zimní sezónu. Stejná situace se opakovala na podzim, kdy byl provoz zimních stadionů vládním nařízením zastaven od 12. 10. 2020 v rámci 2. vlny pandemie. Tento zákaz se postupně prodlužoval i v měsíci listopad a proto vedení společnosti, z důvodu vysokých nákladů na udržení ledové plochy, rozhodlo o rozpuštění ledu a vyčkání dalšího průběhu pandemie. Situace nakonec vyústila v ukončení celé další zimní sezóny.

Z výše uvedeného navštívilo zimní stadion v roce 2020 pouze 20 576 osob. Návštěvnost klesla o 55,96% proti roku 2019. Z uvedených důvodů byl v roce 2020 na zimním stadionu pořádán pouze 1 kurz školy bruslení pro celkem 72 děti.

Vládní opatření zapříčinila v roce 2020 i velký propad tržeb ze všech činností střediska. Celkové tržby půjčovny bruslí se snížily o 59,58% proti roku 2019. Celkové tržby z veřejného bruslení klesly o 52,64% proti roku 2019. Celkové tržby z pronájmů ledové plochy klesly o 59,96% proti roku 2019. Konečně celková tržba střediska Zimní stadion za rok 2020 dosáhla pouze 40,82% roku 2019.

V roce 2020 byla provedena oprava osvětlení vestibulu zimního stadionu a sanace budovy přístavby zimního stadionu.

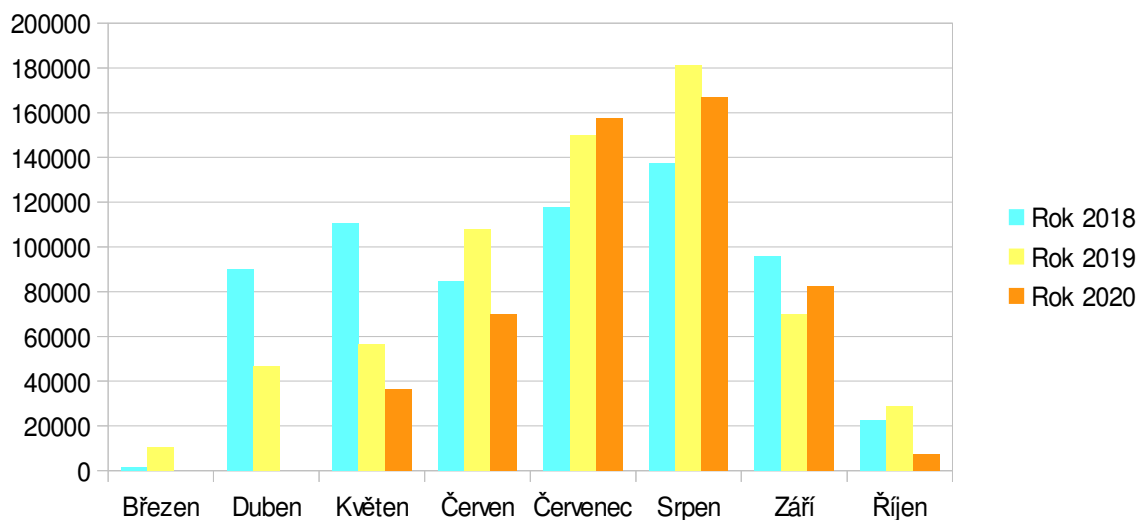


Adventure golf

V roce 2020 navštívilo areál Adventure golfu celkem 7 695 návštěvníků. Pokles návštěvníků o 37,64% proti roku 2019 byl spojen s pandemií nemoci COVID-19.

Areál byl pro veřejnost otevřen od května do září a v měsíci říjnu pouze dva víkendy. Z důvodu vyhlášení vládních opatření byl uzavřen v měsíci dubnu a následně i od poloviny měsíce října. Jako i v jiných letech byl největší počet návštěvníků v měsících červenec a srpen. Celková tržba střediska Adventure golf se v roce 2020 snížila o 20,12% proti roku 2019. Největší tržby byly v měsících červenec a srpen.

Areál střediska Adventure golf návštěvníkům nabídl možnost zahrát si petanque a kuželky, v létě využívali i upravené beach-volejbalové hřiště.



Hobbypark

Areál Hobbyparku, který je součástí parku Petra Bezruče, byl i v loňském roce využíván především dětmi předškolního věku v doprovodu rodičů. A to i přesto, že byl několik týdnů v roce 2020 z důvodů vládních opatření proti šíření viru uzavřen.

V letních měsících navštěvovalo Hobbypark i více než 500 dětí denně. Nejnavštěvovanější atrakcí zůstala Mauglího stezka, která svým rozsahem a počtem prvků nemá v kraji obdobu. Od svého otevření v červnu 2013 je hojně navštěvována dětmi všech věkových kategorií nejen z Bohumína, ale i širokého okolí.

Své příznivce si zachoval i Mauglího ranč, který umožňoval nejen dětem pozorovat nejnámější domácí zvířata (kozy, ovce, slepice, kachny apod.), ale i cizokrajné pávy nebo lamy.

Na dopravním hřišti pokračovala výuka zásad řízení silničního provozu dětí nejen bohumínských škol, ale hřiště hojně využívala i veřejnost, především cyklisté.

Penzion ve věži

V roce 2020 bylo v Penzionu ve věži ubytováno celkem 1833 hostů ze 24 států celého světa.

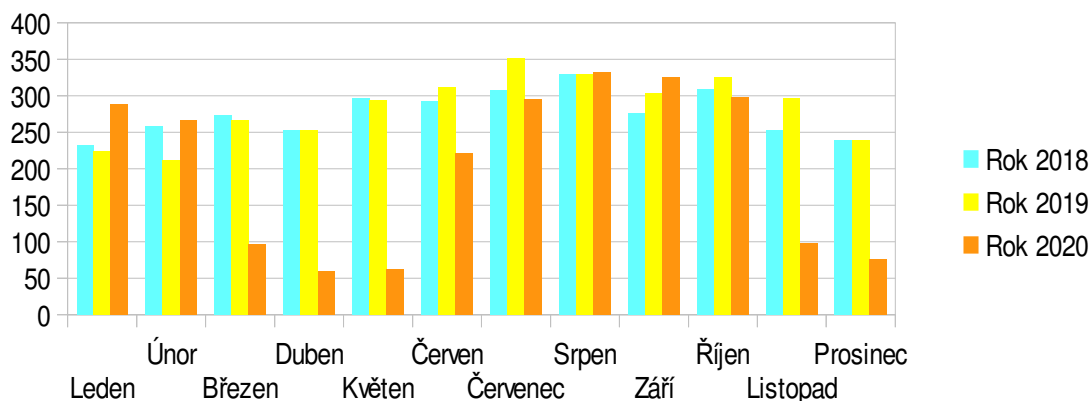
Z celkového počtu bylo 1285 tuzemských hostů, hostů ze zahraničí bylo 632. Ze zahraničních hostů bylo nejvíce příjezdících z Polska, Slovenska a mnoha dalších evropských zemí. Přijeli i hosté z jiných kontinentů, např. z Kanady, Tchaj-wanu a Austrálie.

Počet hostů se v roce 2020 výrazně snížil. Důvodem snížení byla situace spojená s pandemií nemoci COVID-19. Provoz penzionu byl z důvodu vyhlášení vládních opatření několikrát přerušen nebo bylo povoleno ubytovat pouze hosty na služebních cestách. V jarních měsících březen, duben, květen a následně v měsících říjen, listopad a prosinec byl takto provoz omezen na více jak 110 dnů.

Z výše uvedených důvodů se celkový počet přijíždějících hostů v roce 2020 se snížil o 44,22% proti roku 2019. Právě z důvodu vládních opatření byly v roce 2020 nejvíce obsazené měsíce leden, únor a srpen.

Celkový počet obsazených lůžek v roce 2020 byl 3733. Počet se snížil o 29,10% proti roku 2019. Celkový počet obsazených pokojů v roce 2020 byl 2419. Počet se snížil o 28,98% proti roku 2019.

Velmi příznivě byl Penzion ve věži hodnocen svými návštěvníky. Na portálu Booking.com získal penzion za rok 2020 hodnocení 9,1 z 10. A např. na portálu Hotel.cz byl penzion hosty hodnocen 94% ze 100%.



Sportovní hala

V roce 2020 navštívilo sportovní halu BOSPOR celkem 26 710 návštěvníků. Pokles návštěvníků o 47,74% proti roku 2019 byl spojen s pandemií nemoci COVID-19. Provoz sportovní haly byl z důvodu vyhlášení vládních opatření několikrát přerušen. První uzavření celé haly bylo v období od 13.3.2020 do 10.5.2020. Následně na podzim v období od 12.10.2020 do 2.12.2020 a opět od 18.12.2020 až do konce roku 2020.

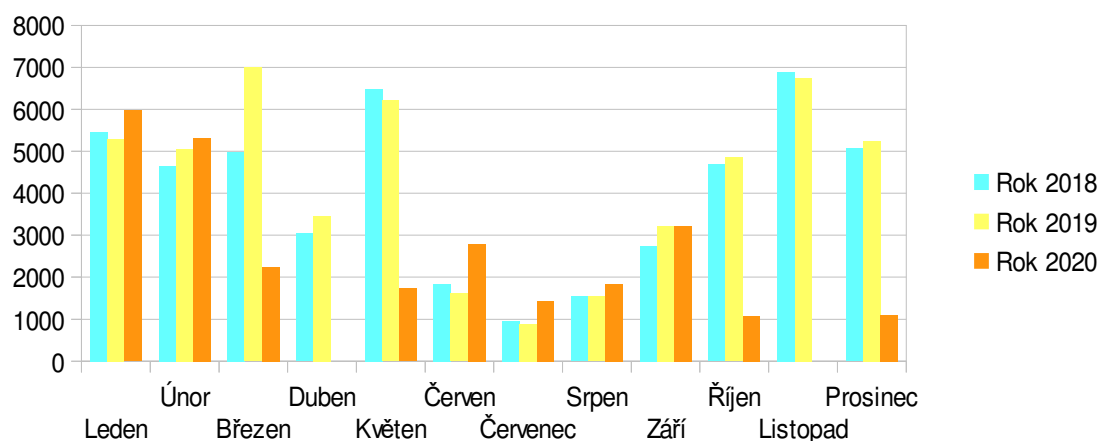
Nejvíce navštěvované bylo hřiště č. 4 s badmintonovým kurtem, které bylo využito 1511 hodin. I tak počet hodin klesl o 35,67% proti roku 2019.

Vytíženosti ostatních hřišť:

- hřiště č. 1 – 1164 hodin, pokles o 40,76% proti roku 2019
- hřiště č. 2 – 736 hodin, pokles o 41,21% proti roku 2019
- hřiště č. 3 – 1138 hodin, pokles o 34,48% proti roku 2019.

Všechna čtyři hřiště byla z důvodu vládních opatření nejvíce vytížena v měsících leden a únor.

V měsíci srpnu společnost BOSPOR uspořádala 1. sportovní příměstský tábor pro děti do 15 let, který se konal především v prostorách sportovní haly. Současně v měsíci srpnu byl uspořádán 2. ročník dobrodružného příměstského tábora pro děti do 15 let. Každé z akcí se zúčastnilo 20 dětí z Bohumína. V této tradici bude společnost BOSPOR pokračovat i v příštích letech.



Fotbalová hřiště

Areál tvoří 2 travnaté plochy, obě se samočinným zavlažovacím systémem. Jedna z ploch je vybavena krytou tribunou pro cca 240 osob. Hřiště využívali fotbalisté FK Bospor Bohumín, kteří zde hráli zápasy Moravskoslezské divize „E“. Současně hřiště sloužila pro tréninky a zápasy dětských a mládežnických družstev.

Bosporka

V roce 2020 navštívilo sportovní centrum BOSPORKA celkem 11 684 návštěvníků. Pokles návštěvníků o 40,33% proti roku 2019 byl spojen s pandemií nemoci COVID-19. Provoz sportovní haly byl z důvodu vyhlášení vládních opatření několikrát přerušeno. První uzavření celé haly bylo v období od 13.3.2020 do 3.5.2020. Následně na podzim v období od 12.10.2020 do 2.12.2020 a opět od 18.12.2020 až do konce roku 2020.

Nejvíce vytížené bylo hřiště č. 1 s badmintonovým kurtem, které bylo využito 1112 hodin. I tak počet hodin klesl o 35,95% proti roku 2019.

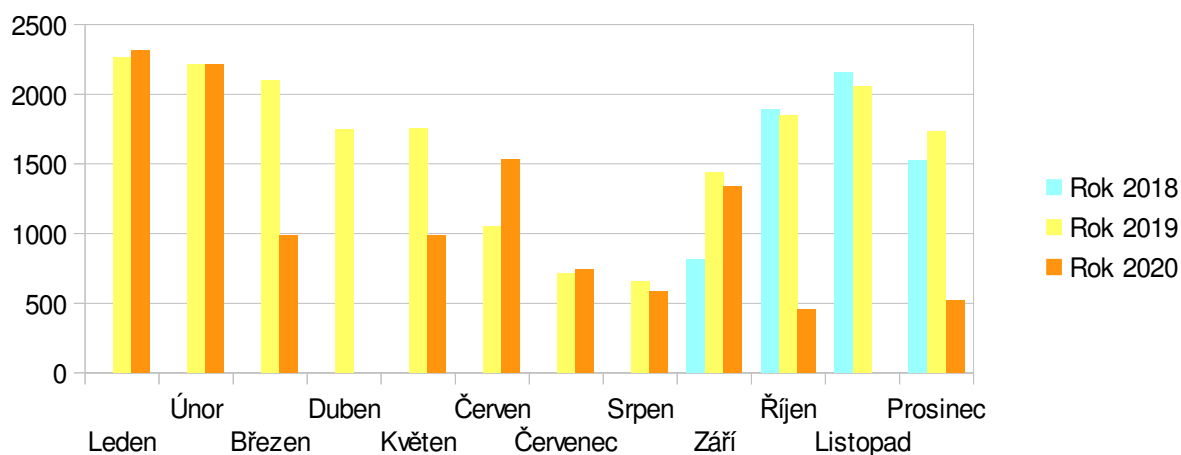
Vytíženosti ostatních hřišť:

- hřiště č. 2 – 1080 hodin, pokles o 35,49% proti roku 2019
- hřiště č. 3 – 517 hodin, pokles o 40,99% proti roku 2019
- hřiště č. 4 – 488 hodin, pokles o 36,87% proti roku 2019.

Všechna čtyři hřiště byla z důvodu vládních opatření nejvíce vytížena v měsících leden a únor.

Lezeckou boulder stěnu (druh lezení bez lan na malých skalních blocích) během roku 2020 přišlo vyzkoušet celkem 2684 návštěvníků. Nejvíce byla stěna využita v měsících únor, květen a červen. V roce 2020 pokračoval kroužek lezení pro děti školního věku, o který byl značný zájem.

V průběhu prázdnin proběhlo zateplení celého objektu sportovního centra, které přispělo k významnému snížení provozních nákladů.



Relax za parkem

Upravenou travnatou plochu po bývalých zahrádkách v Janáčkově ulici, využívala veřejnost pro volnočasové aktivity a trénink různých her. V zadní části plochy se v červnu 2020 otevřela nová atrakce pro děti – bludiště vysázené z 1 200 ks habrů. Veřejnost v anketě zvolila název pro novou atrakci, a to Mauglího labyrint. Mauglího labyrint byl propojen s parkem novým chodníkem.

2.5. Předmět podnikání

- poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti tělesné výchovy
- provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
- ubytovací služby
- provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav a obdobných akcí
- pronájem a půjčování věcí movitých
- velkoobchod a maloobchod

3. Orgány společnosti

Členové dozorčí rady :

Předseda: Mgr. Zdeněk Veselý

Členové: Ing. Lumír Macura

Igor Bruzl

Ing. Aleš Drobek

Jan Sedláček

Jednatelé společnosti:

Ing. Jan Resler

Ing. Marek Pieklo

4. Finanční zpráva

4.1. Výsledek hospodaření 2020

Výkaz zisku a ztráty tis. Kč	2019	2020
Tržby za prodej zboží	151	97
Náklady vynaložené na prodej zboží	128	95
Obchodní marže	23	2
Tržby za prodej služeb	32 125	20 962
Spotřeba materiálu, energie, služeb	21 027	15 160
Osobní náklady	23 220	21 865
Daně a poplatky	143	103
Odpisy	1042	1032
Tržby z prodeje dlouh. majetku a mat.		71
Zůstatková cena dlouhod.majetku		71
Změna stavu rezerv a opravných položek	-200	1 646
Ostatní provozní výnosy	13 848	19 671
Ostatní provozní náklady	482	306
PROVOZNÍ HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK	259	521
Tržby z prodeje cenných papírů a podílů		
Výnosové úroky		
Nákladové úroky		
Ostatní finanční výnosy	16	43
Ostatní finanční náklady	154	94
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK Z FIN. OPERACÍ	-138	-51
Daň z příjmu za běžnou činnost		356
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ	144	116
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK PŘED ZDANĚNÍM	144	472
Stav zaměstnanců k 31.12.	47	44

4.2. Aktiva a pasiva 2020

ROZVAHA v tis. Kč	2019	2020
AKTIVA	14 099	20 040
A. POHLEDÁVKY ZA UPS. VL. KAPITÁL		
B. DLOUHODOBÝ MAJETEK	8 588	7 771
I. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK	122	56
II. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	8 466	7 715
III. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK		
C. OBĚŽNÁ AKTIVA	5 425	12 188
I. ZÁSoby	171	128
II. DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY	62	91
III. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY	1 231	3 281
IV. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	3 961	8 688
D. OSTATNÍ AKTIVA - časové rozlišení	86	81
PASIVA	14 099	20 040
A. VLASTNÍ KAPITÁL	8 777	8 893
I. ZÁKLADNÍ KAPITÁL	5 000	5 000
II. KAPITÁLOVÉ FONDY	195	195
III. REZERVNÍ FOND		
IV. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ MINULÝCH LET	3 438	3 582
V. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ BĚŽNÉHO ÚČ. OBDOBÍ	144	116
B. CIZÍ ZDROJE	4 036	10 506
I. REZERVY		1 646
II. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY		
III. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	4 036	8 860
IV. BANKOVNÍ ÚVĚRY A VÝPOMOCI		
C. OSTATNÍ PASIVA - časové rozlišení	1 286	641

4.3. Hospodářský výsledek dle středisek

(včetně správní režie)

<i>středisko</i>	<i>HV (tis. Kč)</i>
Hobby park	-1 599
Zimní stadion	-4 053
Aquacentrum	-2 722
Penzion ve věži	121
Adventure golf	-251
Fotbalové hřiště	-764
Relax za parkem	-233
Sportovní hala	-2 322
Bosporka	-505
dotace na pokrytí ztrátových činností	12 800
Celkem	472

5. Zpráva dozorčí rady za r. 2020

Dozorčí rada Bospor s.r.o. pracovala do prosince 2020 ve složení

předseda: Mgr. Zdeněk Veselý

členové: pp. Igor Bruzl, Jan Sedláček, Ing. Lumír Macura, Ing. Aleš Drobek

Jednateli společnosti jsou Ing. Jan Resler a Ing. Marek Pieklo.

Dozorčí rada se během roku 2020 sešla ke svým jednáním pětkrát, čímž naplnila Stanovy společnosti. V souvislosti s pandemií koronaviru došlo v průběhu roku k trojí odstávce provozu všech středisek. Ta poslední trvá od 27.12.2020.

Během odstávek docházelo k průběžným opravám: osvětlení v hale, úpravy v saunovém světě, očista agua, zateplení a nová fasáda Bosporky, sanace přístavby zimního stadionu. V Relax zóně byl nově otevřen „Mauglího labyrint“, který měl u návštěvníků příznivý ohlas. Komplikace nastaly s ledovou plochou, která byla v září kvalitně vyrobena, ale vzhledem k dlouhodobé odstávce následně rozpuštěna.

Zpracovává se projekt opravy tenisových kurtů, které byly po úspěšném vyjednávání odkoupeny městem od TJ Sokol Bohumín.

Průběžně a úspěšně byly sledovány veškeré dotační programy „Antivirus“ i další.

Uskutečnilo se výběrové řízení na provoz kavárny v Penzionu Ve věži.

Přes všechny složitosti roku 2020 nebyl nikdo z kmenových zaměstnanců společnosti Bospor propuštěn.

Pravidelně byl sledován vývoj plánu 2020 a zpracován plán na r.2021 v několika variantách s přihlédnutím k vývoji situace s pandemií.

(pozn. : ještě v době schvalování této stručné zprávy bylo ve všech střediscích vše mimo provoz!)

Předseda DR byl také telefonicky pravidelně informován o problematice jednatelem společnosti Ing. Janem Reslerem.

Dozorčí rada oceňuje přístup zaměstnanců společnosti, v čele s jejich jednatelem, k plnění úkolů v komplikovaných podmínkách.

Dozorčí rada se na svém zasedání dne 30.března 2021 seznámila s předloženými ekonomickým podklady a účetními výkazy za rok 2020 a usnesla se na tomto závěru:

- 1) Byla prověřena účetní závěrka za účetní rok 2020 a dozorčí rada s ní vyslovuje souhlas.*
- 2) Dozorčí rada nemá připomínky k Výroční zprávě společnosti za rok 2020.*
- 3) Dozorčí rada schvaluje návrh na rozdělení zisku za rok 2020 dle níže uvedeného bodu 6.*

Mgr. Zdeněk Veselý, předseda dozorčí rady

6. Návrh na rozdělení zisku za rok 2020:

Na základě jednání dozorčí rady ze dne 30.3.2021 bylo doporučeno Valné hromadě schválit toto rozdělení hospodářského výsledku za rok 2020:

HV před zdaněním za rok 2020 : 471.711,07 Kč

Nerozdělený zisk : 115.811,07 Kč

(bude převeden na účet 428 nerozdělený zisk let minulých)

7. Zpráva o ovládacích vztazích za rok 2020

Identifikace osob

Ovládaná osoba:

Obchodní firma: **BOSPOR spol. s r.o.**

IČ: 268 15 982

Sídlo: Bohumín, Koperníkova 1174

Ovládající osoba:

Subjekt: **Město Bohumín**

IČ: 00297569

Sídlo: Bohumín, Masarykova 158

Propojené osoby:

Obchodní firma: **BM servis a.s.**

IČ: 47672315

Sídlo: Bohumín, Krátká 775

Obchodní firma: **Bohumínská městská nemocnice, a.s.**

IČ: 26834022

Sídlo: Bohumín, Slezská 207

Uzavřené smlouvy platné k 31.12.2020 mezi ovládající a ovládanou osobou:

Nájemní smlouvy:

Nájemní smlouva vč. dodatku – Hobbypark vč. dopravního hřiště

Nájemní smlouva vč. dodatku – Objekt přístavby Zimního stadionu

Nájemní smlouva – Hala Zimního stadionu

Nájemní smlouva vč. dodatku – budova Penzionu ve věži

Nájemní smlouva – nájem pozemku u Aquacentra

Nájemní smlouva – nájem pozemků „Areál fotbalového hřiště v parku Petra Bezruče

Nájemní smlouva – nájem pozemků vč. staveb pro provozování hřiště na Adventure golfu

Nájemní smlouva – nájem objektu Sportovní haly a pozemku vč. Dodatku

Nájemní smlouva – nájem prostor sloužících k podnikání „Bosporka“

Jiné obchodní smlouvy:

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace 2020

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu města

Smlouva o zapojení do systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání využitelných složek komunálních odpadů vznikajících na území města Bohumín

Kupní smlouva (prodej projektové dokumentace)

Smlouva o výpůjčce pozemku (Relax za parkem)

Smlouva o výpůjčce pozemku (fotbalové hřiště Vrbice)

Smlouva o poskytování služeb (provoz dopravního hřiště)

Smlouva dle občanského zákoníku (zpracování mezd)

Smlouva dle občanského zákoníku (údržba a servis počítačů v budovách Bosporku)

Smlouva o provozování Turistického informačního centra

Ostatní smlouvy:

Dohoda o vzájemném partnerství: „Sportovní hala Bohumín“

Smlouva o společném postupu zadavatelů

Smlouva o centralizovaném zadávání veřejné zakázky

Smlouva o zpracování osobních údajů

Smlouva o provozování areálu herního prvku „Labyrint“

Jiné obchodní smlouvy mezi propojenými osobami:

Smlouva o odvozu a zneškodňování odpadu 667/04 vč. dodatků (BM servis a.s.)

Smlouva o zajištění obsluhy tepelného zařízení (BM servis a.s.)

Smlouva o poskytování pracovně-lékařských služeb (Bohumínská městská nemocnice a.s.)