

Výroční zpráva společnosti

BOSPOR spol. s r. o.

za rok 2019

Obsah výroční zprávy

1. Úvodní slovo

2. Charakteristika společnosti

2.1. Historie společnosti

2.2. Vlastník společnosti

2.3. Poslání

2.4. Základní údaje

2.5. Předmět podnikání

3. Orgány společnosti

4. Finanční zpráva

4.1. Výsledek hospodaření 2019, struktura nákladů a výnosů

4.2. Aktiva a pasiva 2019, jejich struktura

4.3. Hospodářský výsledek dle středisek

5. Zpráva dozorčí rady

6. Návrh na rozdělení zisku

7. Zpráva o ovládacích vztazích

1. Úvodní slovo jednatele

Společnost BOSPOR spol. s r. o. dosáhla v roce 2019 zajímavých výsledků jak v návštěvnosti, tak v příjmech. Provozovala střediska - Aquacentrum, Penzion ve věži, Zimní stadion, Sportovní hala, Hobbypark, Adventure golf, Fotbalová hřiště, veřejnou plochu vedle Janáčkovy ulice nazvanou „Relax za parkem“ a sportovní halu Bosporka. Roční obrat společnosti dosáhl cca 46,1 mil. Kč, což představuje zvýšení obratu o 3 milióny Kč proti roku 2018. Celková návštěvnost všech středisek se opět přiblížila 500 tisícům osob.

Nejúspěšnějším střediskem bylo Aquacentrum, které navštívilo 243 tisíc návštěvníků. K vysoké návštěvnosti přispěla nejen široká nabídka atrakcí, ale i pravidelné saunové ceremoniály, které byly v průběhu roku doplněny o tematicky zaměřené saunové noci. Vysoký standard si udržela plavecká škola. Plavecké výuky se zúčastnilo 2652 žáků mateřských i základních škol. Celoročně probíhala v bazénu cvičení aquaerobicu. V celostátní soutěži“ Plavecká soutěž měst“, která proběhla v pravidelném říjnovém termínu, opět zvítězilo město Bohumín v kategorii do 50 tis. obyvatel. Triumf si připsal Bohumín již podesáté.

Pátým rokem poskytovala své služby sportovní hala, ve které fungovaly oddíly házené, florbalu, kopané z Domu dětí a mládeže, ale i zájmové sportovní kluby badmintonu, tenisu či frisbee. Halu využívali k soutěžním utkáním nebo turnajům modeláři aut, sportovní tanečníci, ale i široká veřejnost, pro kterou BOSPOR organizoval dva otevřené turnaje v kopané a nově, ve spolupráci s 1.SC Bohumín, také noční florbalový turnaj. Sportovní halu využívají také v hodinách tělocviku žáci základních i středních škol.

Areál Adventure golfu, který je nejvíce závislý na počasí, navštívilo více než 12 tisíc návštěvníků. Hřiště využívali sportovci, široká veřejnost stejně jako firmy pro své zaměstnance.

Celý rok provozu má za sebou hala Bosporka. Hala poskytovala prostor ke hře badmintonu, squashe, k posilování a různým tréninkům, jež vedou zkušení trenéři. Bosporka se zapojila také do charitativní akce „500 reps pro děti“. Novinkou je boulderingová stěna, která slouží k tréninku horolezcům. O oblíbenosti tohoto sportu svědčí naplněnost horolezeckého kroužku pro děti ve věku 6-15 let, vedeného zkušeným instruktorem nebo také zájem o první letní dobrodružný příměstský tábor, který Bospor připravil pro bohumínskou mládež.

Zimní stadion navštívilo v roce 2019 více jak 46 tisíc lidí, tržby oproti roku 2018 se zvýšily o cca 70 tis. Kč především zásluhou pronájmů ledové plochy hokejovým klubům a organizováním veřejného bruslení. Nadále zimní plocha sloužila pro školy a školky, trval zájem o školu bruslení, probíhalo zde pravidelné bruslení pro širokou veřejnost, trénovali a hráli tady své soutěžní zápasy malí hokejisté do 5. třídy i hokejisté krajské ligy. Svou oblibu potvrdila půjčovna bruslí, která nabízela více jak 180 párů bruslí. Zimní stadion nezahálel ani v letních měsících, kdy se zde konal např. turnaj v házené a mistrovství Moravy v kulturistice juniorů.

Penzion ve věži, jako jednu z dominant Bohumína, využívali hosté z celého světa. V roce 2019 zde bylo ubytováno 2085 tuzemských hostů a 1201 hostů ze zahraničí. O spokojenosti návštěvníků svědčí i hodnocení v rámci Booking.com, které dosáhlo vysoké hodnoty 9,0 z 10 bodů. Ke spokojenosti hostů přispělo i pokračování modernizace pokojů, především rekonstrukce některých koupelen, výměna koberců a vybavení pokojů moderními televizními přijímači. V roce 2019 se uskutečnil na proskleném schodišti Penzionu již 14. ročník populární akce „Běh do schodů“.

O popularitě Hobbyparku svědčilo i to, že ho v letních měsících navštěvovalo i více než 500 dětí denně. Nejoblíbenější atrakcí zůstala Mauglího stezka, která prošla ke konci roku rozsáhlou opravou všech sítí. Mauglího ranč je nadále navštěvován dětmi všech věkových kategorií, které mohou obdivovat nejen cizokrajné lamy a pávy, ale i běžná domácí zvířata. Na dopravním hřišti pokračovala výuka zásad řízení silničního provozu dětí nejen bohumínských škol, ale hřiště hojně využívala i veřejnost, především cyklisté. Hobbypark byl i v roce 2019 centrem mnoha kulturních a společenských akcí, jako např. „Pivních slavností“ nebo „Srazu automobilových veteránů“.

Na upravené ploše Relaxu za parkem bylo po celý rok udržováno bludiště vysázené z habrů, s jehož otevřením se počítá v průběhu roku 2020 po propojení areálu s parkem.

Na fotbalových hřištích, kde je prováděna pravidelná údržba a regenerace, hrají jak mladí fotbalisté tak i muži, kteří hrají divizní soutěž.

Společnost Bospor spravovala nejen sportovní zařízení, ale podporovala i činnost sportovních oddílů – fotbalového klubu FK Bospor Bohumín, hokejového klubu HC Bospor Bohumín, dívčí házené a 1.SC Bohumín 98. Úspěšně se rozšiřoval počet plavců v Plaveckém klubu Bohumín, na velmi dobré úrovni pokračovala spolupráce s DDM, školami i školkami.

Společnost BOSPOR dále úzce spolupracovala s Regionální radou rozvoje a spolupráce turistické oblasti Těšínské Slezsko, se ZOO Ostrava nebo DinoParkem Ostrava. Svým hostům poskytovala zdarma parkování, úschovu kol či přístup na internet v celém areálu.

Ing. Jan Resler, jednatel společnosti

2. Charakteristika společnosti

2.1. Historie společnosti

BOSPOR spol. s r.o. byla založena 1.9.2003 městem Bohumín usnesením zastupitelstva ze dne 13.8.2003. Úkolem společnosti je poskytování sportovních a tělovýchovných služeb od 1. ledna 2004. Do konce roku 2003 tyto aktivity vykonávala příspěvková organizace Bohumínské sportovní centrum /BSC/, která byla rozhodnutím zastupitelstva města Bohumína k 31.12.2003 zrušena.

2.2. Vlastník společnosti

Základní kapitál společnosti je tvořen peněžitým vkladem, jeho výše činí 5 000 000 Kč.

Jediným společníkem se 100 % vlastnickou účastí je město Bohumín.

2.3. Poslání společnosti

BOSPOR je zkratka pro slovní spojení „bohumínská sportoviště.“ Společnost vznikla za účelem provozování tělovýchovných a sportovních zařízení sloužících k regeneraci a rekondici občanů na území města Bohumína. Cílem naší společnosti je poskytovat kvalitní zázemí pro smysluplné využití volného času od dětí a mládeže až po seniory. Nabízí široké spektrum nejen sportovních volnočasových aktivit.

Cílem podnikání naší společnosti je dosažení maximálně možné kvality poskytovaných služeb a spokojenosti zákazníků.

2.4. Základní údaje

Obchodní firma:	BOSPOR spol. s r. o.
Sídlo:	Koperníkova 1174, 735 81 Bohumín
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Zakladatel:	město Bohumín
Zakládací listina:	Notářský zápis NZ 238/2003
Zápis do obchod. rejstříku:	1. září 2003, Krajský soud Ostrava, oddíl C, vložka 27537
IČ:	268 15 982
DIČ:	CZ26815982

Společnost BOSPOR spol. s r.o. provozuje tato střediska:

Aquacentrum

Zimní stadion

Adventure golf

Hobbypark

Penzion ve věži

Fotbalová hřiště

Relax za parkem

Sportovní hala

hala Bosporka

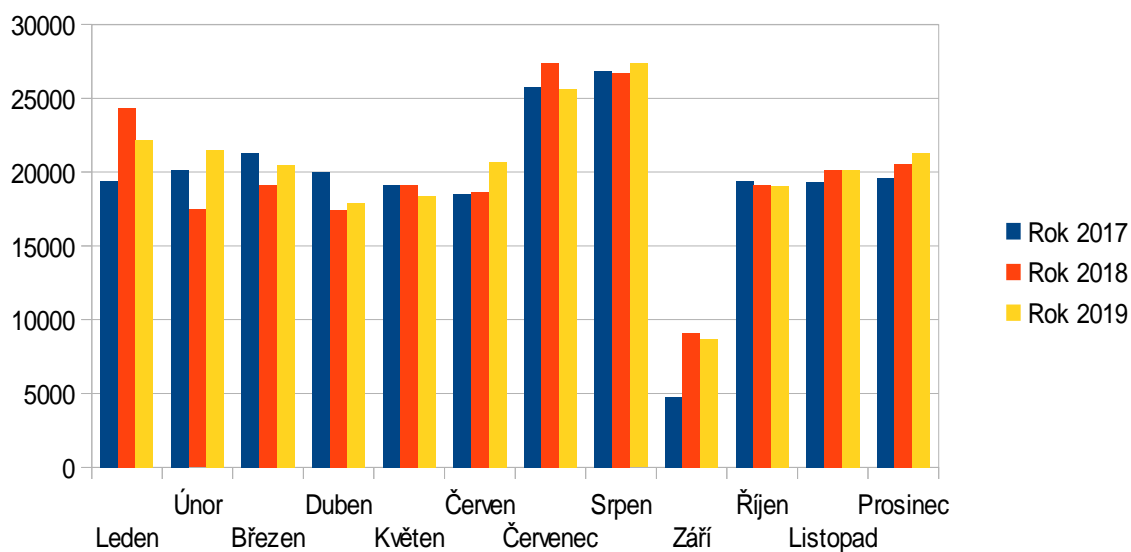
Aquacentrum

Jako každý rok, nabízelo Aquacentrum plavání pro širokou veřejnost v 25 m bazénu, plavání v relaxačním bazénu s průplavem do venkovního bazénu, pro děti vnitřní i venkovní brouzdaliště a spoustu atrakcí. Bazén využívaly děti, mládež, dospělí až po seniory. V roce 2019 prošel turnikety rekordní počet návštěvníků a to více jak 243 tis. návštěvníků, přičemž největší návštěvnost byla již tradičně v měsících červenec a srpen. V měsíci září proběhla každoroční odstávka aquacentra, ve které byly provedeny servisní a údržbářské práce.

Pokračovala nabídka plavání kojenců i provoz plavecké školy pro školní děti i předškoláky. Výuky plavání se v roce 2019 zúčastnilo 2652 žáků z 14 mateřských a 18 základních škol nejen z Bohumína, ale i blízkého okolí. V nabídce plavecké školy nechybělo saunování a možnost dopravy žáků tzv. aquabusem. V rámci jednorázových akcí plavecké školy šlo nejen o zábavu ale i výuku, např. základů první pomoci. Celoročně probíhala v bazénu cvičení aquaaerobicu.

Bazén využíval celoročně ke své činnosti plavecký oddíl i matky s kojenci. Návštěvníkům byly po celý rok k dispozici masáže, občerstvení, bezplatné parkování a úschova kol.

Velkou atrakcí byl opět saunový svět, v němž v roce 2019 proběhla rozsáhlá oprava finských saun, hojně byly využívány také Diogenův sud, parní sauna i infrakabiny. Pravidelně se konaly saunové rituály. Oblibu u návštěvníků si rychle získaly i saunové noci, které proběhly v lednu, březnu, dubnu, listopadu a prosinci. Nejvyšší návštěvnost saunového světa jsme zaznamenali v měsících lednu a prosinci.

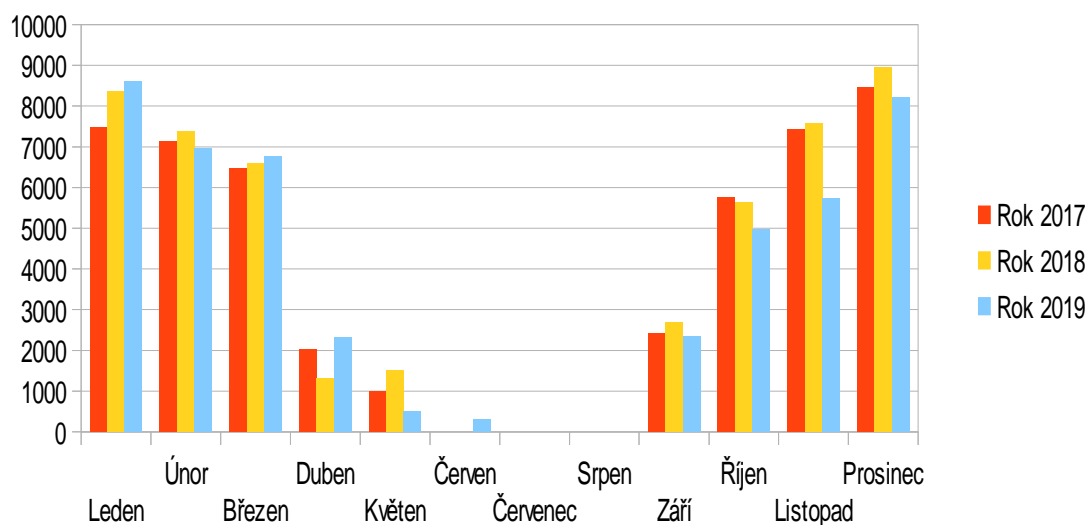


Zimní stadion

V zimní sezóně navštívilo Bospor arénu 46 721 osob, což představuje mírný pokles oproti roku 2018 o cca 6%. Nejvyšší počet návštěvníků byl zaznamenán v měsících leden a prosinec.

V roce 2019 byly na zimním stadionu pořádány tři kurzy školy bruslení, kterých se zúčastnilo 168 dětí. Nadále zimní plocha sloužila pro školy a školky, probíhalo zde pravidelné bruslení pro širokou veřejnost, trénovali a hráli zde své soutěžní zápasy malí hokejisté i hokejisté krajské ligy. Komfort brusličích návštěvníků zvýšily nově instalované pochůzné gumy v blízkosti ledové plochy.

Přízeň návštěvníků si zachovala i půjčovna bruslí, která nabízela více jako 180 párů bruslí. Celkové tržby Zimního stadionu se zvýšily o cca 70 tis oproti roku 2018.



Adventure golf

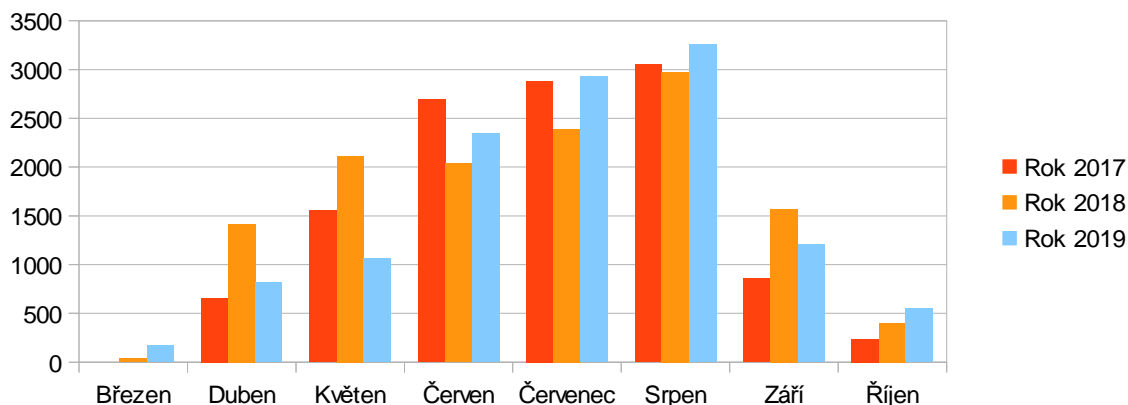
V roce 2019 byl areál Adventure golfu pro veřejnost otevřen od velikonočních svátků až do konce října, v tomto období navštívilo areál adventure golfu 12 339 návštěvníků. Celkový počet návštěvníků se však mírně snížil o 4,63 %. Největší návštěvnost byla zaznamenána v měsících červenec a srpen.

Oblibě se těšil plážový volejbal i ruské kuželky.

Adventure golf využívali žáci mateřských, základních a středních škol z Bohumína, sportovní oddíly, začátečníci i nadšenci tohoto sportu. Areál se využíval pro rodinná i firemní setkání, byl oblíbenou destinací mladých, především v letních měsících.

V roce 2019 byla provedena celková oprava 6 greenů za cca 230 tis. Kč.

Po sportovních výkonech mohli návštěvníci využít možnosti občerstvení a příjemného posezení přímo v areálu Adventure golfu.



Hobbypark

Areál Hobbyparku, který je součástí parku Petra Bezruče, byl i v loňském roce využíván především dětmi předškolního věku v doprovodu rodičů.

V letních měsících navštěvovalo Hobbypark i více než 500 dětí denně. Nejnavštěvovanější atrakcí zůstala Mauglího stezka, která svým rozsahem a počtem prvků nemá v kraji obdobu. Od svého otevření v červnu 2013 je hojně navštěvována dětmi všech věkových kategorií nejen z Bohumína, ale i širokého okolí.

Na Mauglího stezce byla v uplynulém roce provedena kompletní oprava všech sítí, které zajišťují bezpečnost návštěvníků, rovněž podium pro účinkující v areálu Hobby parku doznalo rozsáhlé údržby podlahy.

Své příznivce si zachoval i Mauglího ranč, který umožňoval nejen dětem pozorovat nejnámější domácí zvířata (kozy, ovce, slepice, kachny apod.), ale i cizokrajné pávy nebo lamy.

Na dopravním hřišti pokračovala výuka zásad řízení silničního provozu dětí nejen bohumínských škol, ale hřiště hojně využívala i veřejnost, především cyklisté.

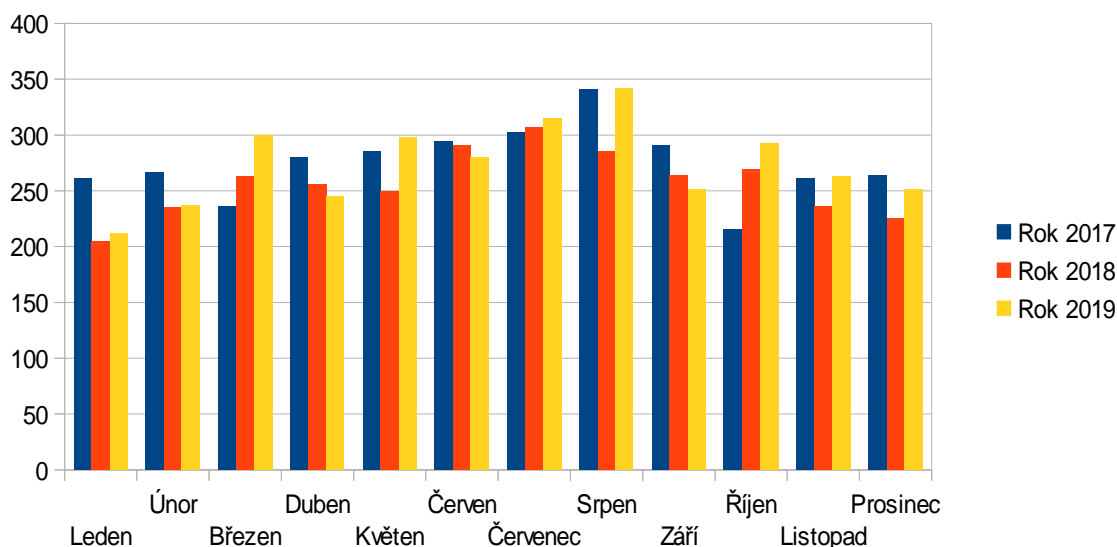
Penzion ve věži

Penzion ve věži, jako jednu z dominant Bohumína, využívali hosté z celého světa. V roce 2019 zde bylo ubytováno 2085 tuzemských hostů a 1201 hostů ze zahraničí. Zahraniční hosté byli především hosté z Polska, Slovenska a Německa, ale i mnoha jiných evropských států. Cestu k nám si našli i hosté z Ameriky (USA, Kanada), Asie (Čína, Indie) a Austrálie.

Největší obsazenost hotelových pokojů byla v měsících červenec a srpen.

Ubytování hosté si mohli zdarma zaplavat v Aquacentru, měli k dispozici saunový svět i fitnesscentrum v Aquacentru. Penzion i loni nabízel svým hostům rezervace přes mezinárodní rezervační systém Booking.com, který výrazně přispěl k velmi dobré obsazenosti penzionu. Za rok 2019 byl penzion ohodnocen společností Booking.com. 9 body z 10.

Ke spokojenosti hostů přispělo pokračování modernizace pokojů, především rekonstrukce sprchových koutů, výměna koberců a vybavení pokojů moderními TV přijímači. V roce 2019 se již tradičně uskutečnil na proskleném schodišti Penzionu 14. ročník populární akce Běh do schodů, kterou pořádala společnost Bospor ve spolupráci se Školním sportovním klubem při Gymnáziu Františka Živného v Bohumíně. Všech 187 schodů vyběhlo rekordních 131 účastníků běhu.



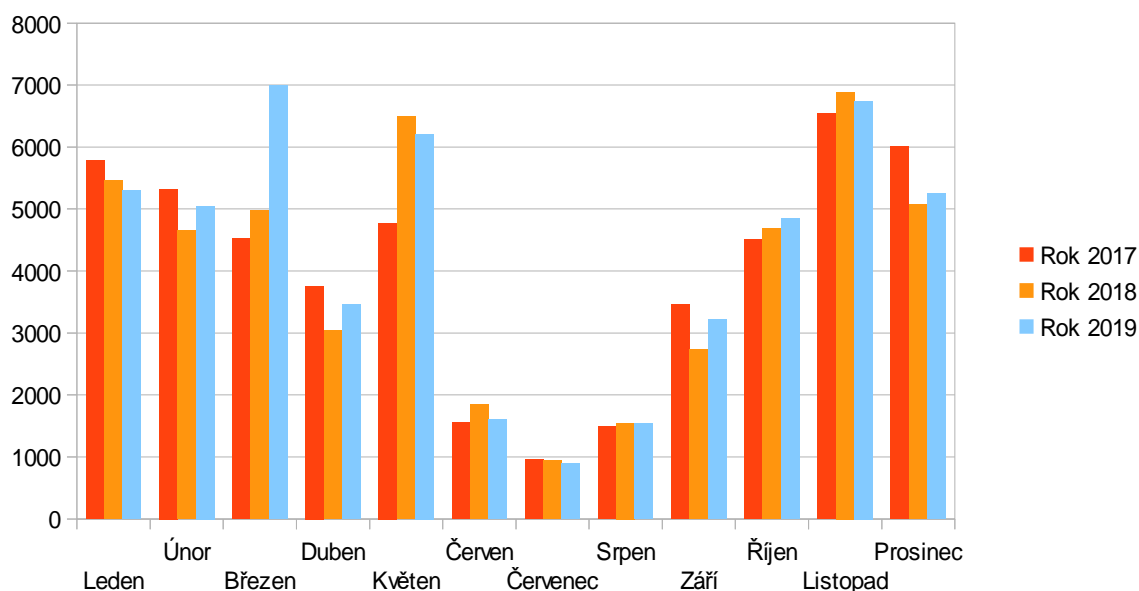
Sportovní hala

Sportovní hala měla koncem roku 2019 za sebou více jak 5 let své činnosti a neúspěšnější rok ve své historii, co se týká návštěvnosti haly. Hojně byla využívána sportovci i širokou veřejností, přičemž největší zájem byl o badmintonový a tenisový kurt. Z ploch určených pro kolektivní sporty byla více využívána plocha s polyuretanovým povrchem, velkou oblibu si udržela i plocha s umělým trávnikem.

Sportovní hala, která je se svými 4 sportovišti největší zastřešenou sportovní plochou v České republice a pyšní se zápisem do České knihy rekordů je využívána především oddíly házené, florbalu, kopané z Domu dětí a mládeže Fontána, ale i zájmovými sportovními kluby badmintonu, tenisu či frisbee.

V roce 2019 se do sportovní haly přesunula orlovská liga ve futsale, každý měsíc zde pravidelně odehraje 10 přihlášených týmů své zápasy pod hlavičkou „Bospor futsalmánia“.

Halu využívali k soutěžním utkáním nebo turnajům modeláři aut, sportovní tanečníci, mažoretky, ale i široká veřejnost, pro kterou BOSPOR organizoval několik otevřených turnajů v kopané. Přetrvává zájem základních a středních škol, které využívaly dobře vybavenou halu k hodinám tělocviku, svou olympiádu tu uspořádaly i mateřské školky, které přišlo podpořit i mnoho rodičů soutěžících dětí. V roce 2019 navštívilo sportovní halu 51106 osob, což představuje navýšení návštěvnosti o 5,7 % oproti roku 2018. Měsícem s nejvyšší návštěvností byly listopad a březen.



Fotbalová hřiště

Areál tvoří 2 travnaté plochy, obě se samočinným zavlažovacím systémem. Jedna z ploch je vybavena krytou tribunou pro cca 240 osob. Hřiště využívali fotbalisté FK Bospor Bohumín, kteří zde hráli zápasy Moravskoslezské divize „E“. Současně hřiště sloužila pro tréninky a zápasy dětských a mládežnických družstev.

Relax za parkem

Upravenou travnatou plochu po bývalých zahrádkách v Janáčkově ulici, využívala veřejnost pro volnočasové aktivity a trénink různých her. V zadní části plochy se úspěšně rozrůstala budoucí nová atrakce pro děti – bludiště vysázené z 1 200 ks habrů. Otevření atrakce je plánováno po propojení areálu s parkem.

2.5. Předmět podnikání

- poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti tělesné výchovy
- provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
- ubytovací služby
- provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav a obdobných akcí
- pronájem a půjčování věcí movitých
- velkoobchod a maloobchod

3. Orgány společnosti

Členové dozorčí rady :

Předseda: Mgr. Zdeněk Veselý

Členové: Ing. Lumír Macura

p. Igor Bruzl

Ing. Aleš Drobek

p. Jan Sedláček

Jednatelé společnosti:

Ing. Jan Resler od 1.8.2019

Ing. Marek Pieklo

4. Finanční zpráva

4.1. Výsledek hospodaření 2019

Výkaz zisku a ztráty tis. Kč	2018	2019
Tržby za prodej zboží	99	151
Náklady vynaložené na prodej zboží	93	128
Obchodní marže	6	23
Tržby za prodej služeb	29 966	32 125
Spotřeba materiálu, energie, služeb	20 207	21 027
Osobní náklady	20 591	23 220
Daně a poplatky	125	143
Odpisy	1059	1042
Tržby z prodeje dlouh. majetku a mat.		
Zůstatková cena dlouhod.majetku		
Změna stavu rezerv a opravných položek	200	-200
Ostatní provozní výnosy	13 036	13 848
Ostatní provozní náklady	516	482
PROVOZNÍ HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK	304	259
Tržby z prodeje cenných papírů a podílů		
Výnosové úroky		
Nákladové úroky		
Ostatní finanční výnosy	3	16
Ostatní finanční náklady	140	154
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK Z FIN. OPERACÍ	-137	-138
Daň z příjmu za běžnou činnost	82	
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ	91	144
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK PŘED ZDANĚNÍM	173	144
Stav zaměstnanců k 31.12.	45	47

4.2. Aktiva a pasiva 2019

ROZVAHA v tis. Kč	2018	2019
AKTIVA	14 798	14 099
A. POHLEDÁVKY ZA UPS. VL. KAPITÁL		
B. DLOUHODOBÝ MAJETEK	9 199	8 588
I. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK		122
II. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	9 199	8 466
III. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK		
C. OBĚŽNÁ AKTIVA	5 458	5 425
I. ZÁSoby	162	171
II. DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY	74	62
III. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY	1 026	1 231
IV. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	4 196	3 961
D. OSTATNÍ AKTIVA - časové rozlišení	141	86
PASIVA	14 798	14 099
A. VLASTNÍ KAPITÁL	8 633	8 777
I. ZÁKLADNÍ KAPITÁL	5 000	5 000
II. KAPITÁLOVÉ FONDY	195	195
III. REZERVNÍ FOND		
IV. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ MINULÝCH LET	3 347	3 438
V. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ BĚŽNÉHO ÚČ. OBDOBÍ	91	144
B. CIZÍ ZDROJE	4 894	4 036
I. REZERVY		
II. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY		
III. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	4 894	4 036
IV. BANKOVNÍ ÚVĚRY A VÝPOMOCI		
C. OSTATNÍ PASIVA - časové rozlišení	1 271	1 286

4.3. Hospodářský výsledek dle středisek

(včetně správní režie)

<i>středisko</i>	<i>HV (tis. Kč)</i>
Hobby park	-2 285
Zimní stadion	-4 198
Aquacentrum	-2 580
Penzion ve věži	55
Adventure golf	-278
Fotbalové hřiště	-848
Relax za parkem	-238
Sportovní hala	-1 236
Bosporka	-917
odstavná plocha Kališok	-78
dotace na pokrytí ztrátových činností	12747
Celkem	144

5. Zpráva dozorčí rady za r. 2019

Dozorčí rada společnosti Bospor pracovala v roce 2019 v nezměněném složení:

předseda : Mgr. Zdeněk Veselý

členové: pp. Igor Bruzl, Jan Sedláček, Ing. Lumír Macura, Ing. Aleš Drobek

Jednatel: Ing. Marek Pieklo, od 1.8.2019 po náročném výběrovém řízení také Ing. Jan Resler.

Dozorčí rada se sešla ke svým jednáním v roce 2019 šestkrát, čímž naplnila Stanovy společnosti.

Členové DR byli pravidelně informováni Ing. Markem Pieklem a Ing. Janem Reslerem, jednatelem společnosti, Ing. Andreou Pieklovou o průběžném vývoji podnikání, o hospodářských výsledcích i dalších novinkách a zajímavostech ve vývoji společnosti. Členové DR vznášeli dotazy, měli připomínky nebo doporučovali důležité záměry k projednání valnou hromadou.

V Bosporce byly nainstalovány lezecké stěny a na podzim v jejich prostorách zahájil činnost lezecký kroužek. Do pokojů v Penzionu Ve věži byly zakoupeny televizory s větší plochou obrazovky, zdokonalil se pokladní systém tak, že na všech střediscích lze platit kartou.

Široce byl diskutován upravený „Tříletý plán investičních akcí pro léta 2019-2021“.

DR doporučila zvýšení mezd zaměstnancům a schválila finanční plán Bosporu spol. s r.o. na rok 2019 a 2020.

Penzion si i nadále udržuje vysokou návštěvnost, v průměru je každodenně obsazeno 9 pokojů.

Areál Hobbyparku byl opět hojně navštěvován a využíván i pro velké celoměstské akce. Uskutečnil se se zajímavými výsledky průzkum jeho návštěvnosti, se kterým se průběžně pracuje. Sportovní hala opětovně potvrdila svou potřebnost. Návštěvnost si udržuje Adventure golf, jehož provoz je výrazně ovlivňován počasím. Jako každoročně byl přínosem podíl Bosporu při masových sportovních akcích: Běh do schodů, Běh ulicemi města a Silvestrovský běh. Díky vzorné přípravě opět město ve své kategorii obstálo vítězně v akci „Plave celé město“. Dobře fungují i FK Bospor Bohumín a HC Bospor Bohumín.

Byla provedena oprava kogenerační jednotky v Aquacentru, pokračovalo se s oblíbenou akcí „Saunová noc“, v létě bylo zprovozněno parkoviště poblíž Kališova jezera aj.

Dozorčí rada oceňuje vysoký standard všech nabízených služeb Bosporu pro veřejnost.

Podrobnosti o činnosti DR lze nalézt v písemných Zápisech z jednání dozorčí rady.

DR se na svém zasedání dne 27.4.2020 seznámila s předloženými ekonomickými podklady a účetními výkazy za rok 2019 a usnesla se na tomto závěru:

- 1) Byla prověřena účetní závěrka za účetní rok 2019 a dozorčí rada s ní vyslovuje souhlas.*
- 2) Dozorčí rada nemá připomínky k výroční zprávě společnosti za rok 2019.*
- 3) Dozorčí rada schvaluje návrh na rozdělení zisku za rok 2019 dle níže uvedeného bodu 6.*

Mgr. Zdeněk Veselý, předseda dozorčí rady

6. Návrh na rozdělení zisku za rok 2019:

Na základě jednání dozorčí rady ze dne 27.4. 2020 bylo doporučeno Valné hromadě schválit toto rozdělení hospodářského výsledku za rok 2019:

HV před zdaněním
za rok 2019 : 143.953,42 Kč

Nerozdělený zisk : 143.953,42 Kč
(bude převeden na účet 428 nerozdělený zisk let minulých)

7. Zpráva o ovládacích vztazích za rok 2019

Identifikace osob

Ovládaná osoba:

Obchodní firma: **BOSPOR spol. s r.o.**
IČ: 26815982
Sídlo: Bohumín, Koperníkova 1174

Ovládající osoba:

Subjekt: **Město Bohumín**
IČ: 00297569
Sídlo: Bohumín, Masarykova 158

Propojené osoby:

Obchodní firma: **BM servis a.s.**
IČ: 47672315
Sídlo: Bohumín, Krátká 775

Obchodní firma: **Bohumínská městská nemocnice, a.s.**
IČ: 26834022
Sídlo: Bohumín, Slezská 207

Uzavřené smlouvy platné k 31.12.2019 mezi ovládající a ovládanou osobou:

Nájemní smlouvy:

Nájemní smlouva vč. dodatku – Hobbypark vč. dopravního hřiště

Nájemní smlouva vč. dodatku – Objekt přístavby Zimního stadionu

Nájemní smlouva – Hala Zimního stadionu

Nájemní smlouva vč. dodatku – budova Penzionu ve věži

Nájemní smlouva – nájem pozemku u Aquacentra

Nájemní smlouva – nájem pozemků „Areál fotbalového hřiště v parku Petra Bezruče

Nájemní smlouva – nájem pozemků vč. staveb pro provozování hřiště na Adventure golfu

Nájemní smlouva – nájem objektu Sportovní haly a pozemku vč. Dodatku

Nájemní smlouva – nájem prostor sloužících k podnikání „Bosporka“

Jiné obchodní smlouvy:

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace 2019

Smlouva o zapojení do systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání využitelných složek komunálních odpadů vznikajících na území města Bohumín

Kupní smlouva (Stáje pro lamy a Oplocení Mauglího ranč)

Smlouva o výpůjčce pozemku (Relax za parkem)

Smlouva o poskytování služeb (provoz dopravního hřiště)

Smlouva dle občanského zákoníku (zpracování mezd)

Smlouva dle občanského zákoníku (údržba a servis počítačů v budovách Bosporu)

Dohoda o peněžitém závazku (rámcová smlouva T-Mobile)

Smlouva o ozbrojeném doprovodu

Smlouva o provozování Turistického informačního centra

Ostatní smlouvy:

Dohoda o vzájemném partnerství: „Sportovní hala Bohumín“

Smlouva o společném postupu zadavatelů

Smlouva o centralizovaném zadávání veřejné zakázky

Smlouva o zpracování osobních údajů

Jiné obchodní smlouvy mezi propojenými osobami:

Smlouva o odvozu a zneškodňování odpadu 667/04 vč. dodatků (BM servis a.s.)

Smlouva o poskytování pracovně-lékařských služeb (Bohumínská městská nemocnice a.s.)