

Výroční zpráva
společnosti BOSPOR spol. s r. o.
za rok 2018

Obsah výroční zprávy

1. Úvodní slovo
2. Charakteristika společnosti
 - 2.1. Historie společnosti
 - 2.2. Vlastník společnosti
 - 2.3. Poslání
 - 2.4. Základní údaje
 - 2.5. Předmět podnikání
3. Orgány společnosti
4. Finanční zpráva
 - 4.1. Výsledek hospodaření 2018, struktura nákladů a výnosů
 - 4.2. Aktiva a pasiva 2018, jejich struktura
 - 4.3. Hospodářský výsledek dle středisek
5. Zpráva dozorčí rady
6. Návrh na rozdělení zisku
7. Zpráva o ovládacích vztazích

1. Úvodní slovo jednatele

Společnost BOSPOR spol. s r. o. dosáhla v roce 2018 velmi dobrých výsledků jak v návštěvnosti, tak v příjmech. Provozovala střediska - Aquacentrum, Penzion ve věži, Zimní stadion, Sportovní hala, Hobbypark, Adventure golf, Fotbalová hřiště, veřejnou plochu vedle Janáčkovy ulice nazvanou „Relax za parkem“ a od 10.9.2018 sportovní halu Bosporka. Roční obrat společnosti dosáhl cca 43,1 mil. Kč, což bylo zvýšení obratu o 3,4 miliónu proti roku 2017. Celková návštěvnost všech středisek se opět přiblížila 500 tisícům osob.

Nejúspěšnějším střediskem bylo v roce 2018 Aquacentrum, které navštívilo 239 tisíc návštěvníků, nejvíce v jeho historii, o 5 tisíc více než v roce 2017. Nejvíce navštěvovanými měsíci v roce byly opět červenec a srpen, kdy do aquacentra přišlo přes 54 tisíc návštěvníků. Vysoký standard si udržela plavecká škola. Plavecké výuky se zúčastnilo 3 266 žáků, z toho 2 097 žáků absolvovalo plavecký výcvik a 1169 žáků se zúčastnilo jednorázových akcí. Plavecká škola zajišťovala v tomto roce předplaveckou výuku dětí ze 17 mateřských a plaveckou výuku žáků ze 17 základních škol nejen z Bohumína, ale i blízkého okolí. Celoročně probíhala v bazénu cvičení aquaerobicu. V celostátní soutěži Plavecká soutěž měst, která proběhla v pravidelném říjnovém termínu, opět zvítězilo město Bohumín v kategorii do 50 tis. obyvatel. Triumf si připsal Bohumín již po deváté.

Rekordní rok zaznamenal rovněž saunový svět v Aquacentru, který v roce 2018 navštívilo více jak 38 tisíc návštěvníků. Přispěla k tomu nejen široká nabídka atrakcí, ale i pravidelné saunové ceremoniály, které byly v průběhu roku doplněny o 5 tématicky zaměřených saunových nocí.

Už čtvrtý rok poskytovala své služby sportovní hala, ve které fungovaly oddíly házené, florbalu, kopané z Domova dětí a mládeže, ale i zájmové sportovní kluby badmintonu, tenisu či frisbee. Halu využívali k soutěžním utkáním nebo turnajům modeláři aut, sportovní tanečníci ale i široká veřejnost, pro kterou BOSPOR organizoval 3 otevřené turnaje v kopané.

Areál Adventure golfu navštívilo v roce 2018 skoro 13 tisíc návštěvníků, tržby z pronájmu sportovišť se zvýšily o více jak 10 procent. Hřiště využívali sportovci, široká veřejnost stejně jako firmy pro své zaměstnance.

Zimní stadion navštívilo v roce 2018 nejvíce návštěvníků v jeho historii, více jak 50 tisíc, přičemž tržby se zvýšily o více jak 200 tisíc proti roku 2017 především zásluhou pronájmu ledové plochy hokejovým klubům. Nadále zimní plocha sloužila pro školy a školky, trval zájem o školu bruslení, probíhalo zde pravidelné bruslení pro širokou veřejnost, trénovali a hráli tady své soutěžní zápasy malí hokejisté do 5. třídy i hokejisté krajské ligy. Svou oblibu potvrdila půjčovna bruslí, která nabízela více jak 180 párů bruslí.

Penzion ve věži, jako jednu z dominant Bohumína, využívali hosté z celého světa. V roce 2018 zde bylo ubytováno 3 085 hostů z 32 států světa. O spokojenosti návštěvníků svědčí i hodnocení v rámci Booking.com, které dosáhlo vysoké hodnoty 9,0 bodu. Ke spokojenosti hostů přispělo i pokračování modernizace pokojů, především rekonstrukce sprchových koutů, výměna mobiliářů a doplnění chladniček na všechny pokoje. V roce 2018 se uskutečnil na proskleném schodišti Penzionu již 13. ročník populární alce „Běh do schodů“, všech 187 schodů vyběhlo 79 účastníků běhu.

O popularitě Hobbyparku svědčilo i to, že ho v letních měsících navštěvovalo i více než 500 dětí denně. Nejoblíbenější atrakcí zůstala Mauglího stezka, která svým rozsahem a počtem prvků nemá v kraji obdoby. Od svého otevření v červnu 2013 je navštěvována dětmi všech věkových kategorií. V roce 2018 byly rozšířeny ohrady se zvířaty, občany Bohumína pojmenovány jako Mauglího ranč. Děti hojně využívaly vstup do kontaktní zóny, kde si kozy a ovečky mohly i pohladit. Na dopravním hřišti pokračovala výuka zásad řízení silničního provozu dětí nejen bohumínských škol, ale hřiště hojně využívala i veřejnost, především cyklisté.

Na upravené ploše Relaxu za parkem bylo po celý rok udržováno bludiště, vysázené v roce 2015 z více jako 1200 habříků. S jeho otevřením se počítá v následujících letech po propojení areálu s parkem.

V loňském roce město Bohumín odkoupilo a později zrekonstruovalo sportovní halu na Nerudově ulici. Dne 10.9.2018 byla hala slavnostně otevřena a dostala název Bosporka. Přiřadila se tak k ostatním zařízením provozovaným společností BOSPOR a poskytovala zázemí pro hráče badmintonu, squashe, vyznavače posilovacího cvičení i stolního tenisu. Od zahájení provozu do konce roku 2018 navštívilo tuto halu skoro 6400 osob. Plánovaná boulderingová stěna pro začátečníky i pokročilé lezce byla uvedena do provozu 8. dubna 2019.

Společnost BOSPOR se již v roce 2016 zapojila do celostátního projektu Cyklisté vítáni, který pomohl zvýšit propagaci areálu nejen v tomto kraji, ale zaručoval všem cykloturistům nadstandardní služby při návštěvě areálu. Společnost BOSPOR dále úzce spolupracovala s Regionální radou rozvoje a spolupráce turistické oblasti Těšínské Slezsko, se ZOO Ostrava nebo DinoParkem Ostrava. Svým hostům poskytovala zdarma parkování, úschovu kol či přístup na internet, který rozšířila po celém areálu.

Ing. Marek Pieklo, jednatel společnosti

2. Charakteristika společnosti

2.1. Historie společnosti

BOSPOR spol. s r.o. byla založena 1.9.2003 městem Bohumín usnesením zastupitelstva ze dne 13.8.2003. Úkolem společnosti je poskytování sportovních a tělovýchovných služeb od 1. ledna 2004. Do konce roku 2003 tyto aktivity vykonávala příspěvková organizace Bohumínské sportovní centrum /BSC/, která byla rozhodnutím zastupitelstva města Bohumína k 31.12.2003 zrušena.

2.2. Vlastník společnosti

Základní kapitál společnosti je tvořen peněžitým vkladem, jeho výše činí 5 000 000 Kč. Jediným společníkem se 100 % vlastnickou účastí je město Bohumín.

2.3. Poslání společnosti

BOSPOR je zkratka pro slovní spojení „bohumínská sportoviště.“ Společnost vznikla za účelem provozování tělovýchovných a sportovních zařízení sloužících k regeneraci a rekondici občanů na území města Bohumína. Cílem naší společnosti je poskytovat kvalitní zázemí pro smysluplné využití volného času od dětí a mládeže až po seniory. Nabízí široké spektrum nejen sportovních volnočasových aktivit.

Cílem podnikání naší společnosti je dosažení maximálně možné kvality poskytovaných služeb a spokojenosti zákazníků.

2.4. Základní údaje

Obchodní firma:	BOSPOR spol. s r. o.
Sídlo:	Koperníkova 1174, 735 81 Bohumín
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Zakladatel:	město Bohumín
Zakládací listina:	Notářský zápis NZ 238/2003
Zápis do obchod. rejstříku:	1. září 2003, Krajský soud Ostrava, oddíl C, vložka 27537
IČ:	268 15 982
DIČ:	CZ26815982

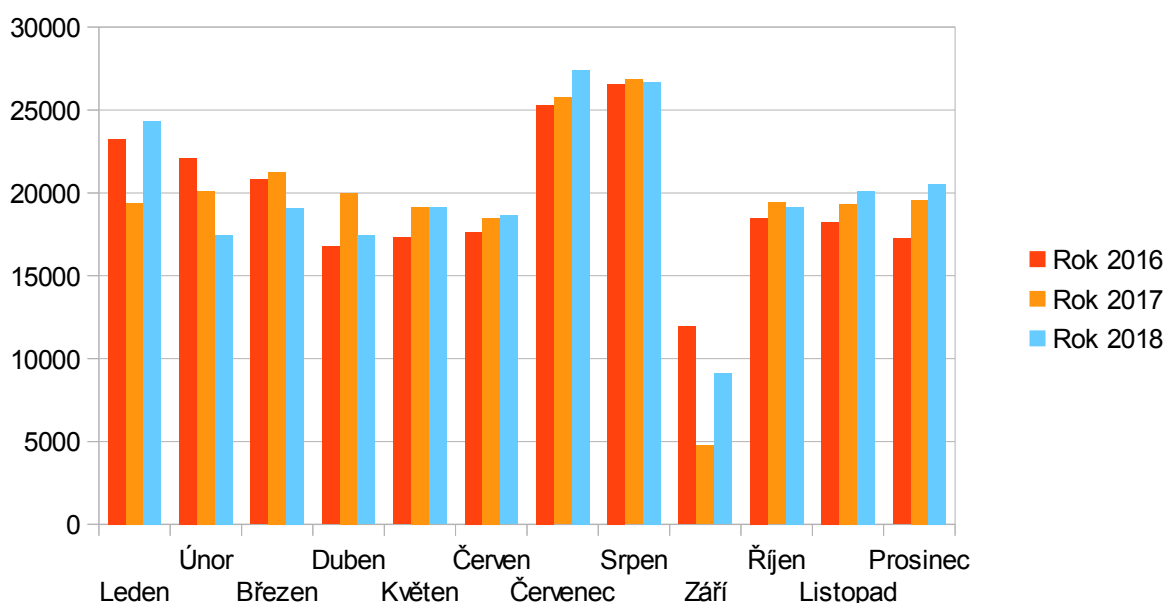
Společnost BOSPOR spol. s r.o. provozuje tato střediska:

Aquacentrum
Zimní stadion
Adventure golf
Hobbypark
Penzion ve věži
Fotbalová hřiště
Relax za parkem
Sportovní hala
hala Bosporka (od září 2018)

Aquacentrum

Jako každý rok, nabízelo Aquacentrum plavání pro širokou veřejnost v 25 m bazénu, plavání v relaxačním bazénu s průplavem do venkovního bazénu, pro děti vnitřní i venkovní brouzdaliště a spoustu atrakcí. Bazén využívaly děti, mládež, dospělí až po seniory.

V roce 2018 prošel turnikety rekordní počet návštěvníků a to více jak 239 tis. návštěvníků, přičemž největší návštěvnost byla v měsících červenec a srpen. V měsíci září proběhla každoroční odstávka aquacentra.



Pokračovala nabídka plavání kojenců i provoz plavecké školy pro školní děti i předškoláky. Výuky plavání se v roce 2018 zúčastnilo 3 266 žáků z 17 mateřských a 17 základních škol nejen z Bohumína, ale i blízkého okolí. V nabídce plavecké školy nechybělo saunování a možnost dopravy žáků tzv. aquabusem. V rámci jednorázových akcí plavecké školy šlo nejen o zábavu ale i výuku, např. základů první pomoci. Celoročně probíhala v bazénu cvičení aquaerobicu.

Bazén využíval celoročně ke své činnosti plavecký oddíl i matky s kojenci. Návštěvníkům byly po celý rok k dispozici masáže, občerstvení, bezplatné parkování a úschova kol.

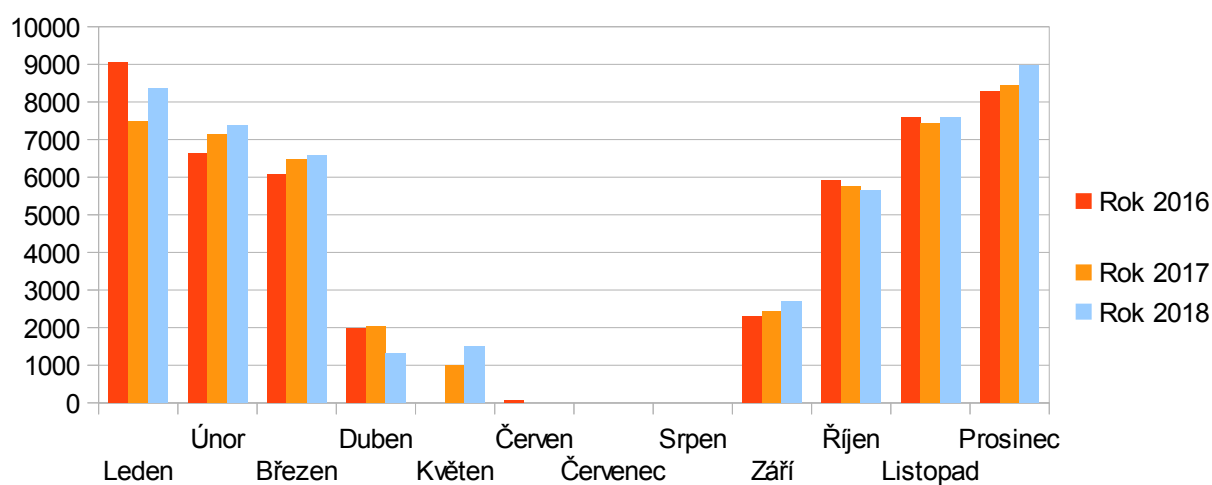
Velkou atrakcí byl opět saunový svět, který obsahuje tradiční finské sauny a to i v podobě Diogenova sudu, parní saunu a infrakabiny. Pravidelně se konaly saunové rituály. Oblibu u návštěvníků si rychle získaly i nově organizované saunové noci, které proběhly v lednu, březnu, dubnu, listopadu a prosinci. Nejvyšší návštěvnost saunového světa jsme zaznamenali v měsících lednu a prosinci.

Zimní stadion

V zimní sezóně navštívilo Bospor arénu 50.045 osob, což je o 3,78% více oproti roku 2017. Nejvyšší počet návštěvníků byl zaznamenán v měsících leden a prosinec.

V roce 2018 byly na zimním stadionu pořádány tři kurzy školy bruslení pro děti, tržby z této činnosti se zvýšily o 15,43 % oproti roku 2017.

Nadále zimní plocha sloužila pro školy a školky, zvýšil se zájem o školu bruslení, probíhalo zde pravidelné bruslení pro širokou veřejnost, trénovali a hráli zde své soutěžní zápasy malí hokejisté i hokejisté krajské ligy. Přízeň návštěvníků si zachovala i půjčovna bruslí, která nabízela více jako 180 párů bruslí.



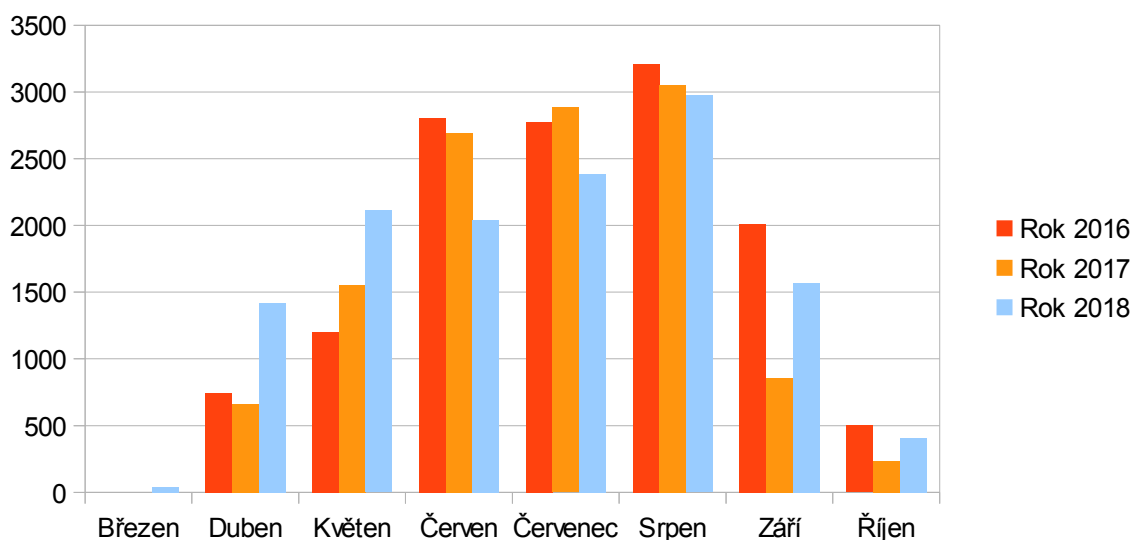
Adventure golf

V roce 2018 byl areál Adventure golfu pro veřejnost otevřen od měsíce dubna do konce října. V tomto roce navštívilo Adventure golf 12 938 návštěvníků, přičemž nejvyšší návštěvnost byla dosažena v srpnu.

Oblibě se těšil plážový volejbal i ruské kuželky.

Adventure golf využívali žáci mateřských, základních a středních škol z Bohumína, sportovní oddíly, začátečníci i nadšenci tohoto sportu. Areál se využíval pro rodinná i firemní setkání, byl oblíbenou destinací mladých, především v letních měsících.

Po sportovních výkonech mohli návštěvníci využít možnosti občerstvení a příjemného posezení přímo v areálu Adventure golfu.



Hobbypark

Areál Hobbyparku, který je součástí parku Petra Bezruče, byl i v loňském roce využíván především dětmi předškolního věku v doprovodu rodičů.

V letních měsících navštěvovalo Hobbypark i více než 500 dětí denně. Nejnavštěvovanější atrakcí zůstala Mauglího stezka, která svým rozsahem a počtem prvků nemá v kraji obdobu. Od svého otevření v červnu 2013 je hojně navštěvována dětmi všech věkových kategorií nejen z Bohumína, ale i širokého okolí.

V roce 2018 byly v Mauglího ranči rozšířeny ohrady s domácími zvířaty, pojmenovány občany jako Mauglího ranč. Zařízení umožňovalo dětem vidět nejen nejznámější domácí zvířata (kozy, ovce, slepice, kachny apod.), ale i cizokrajné pávy nebo lamy. Bohumínské děti hojně využívaly vstup do kontaktní zóny, kde si mohly kozy a ovečky i pohladit.

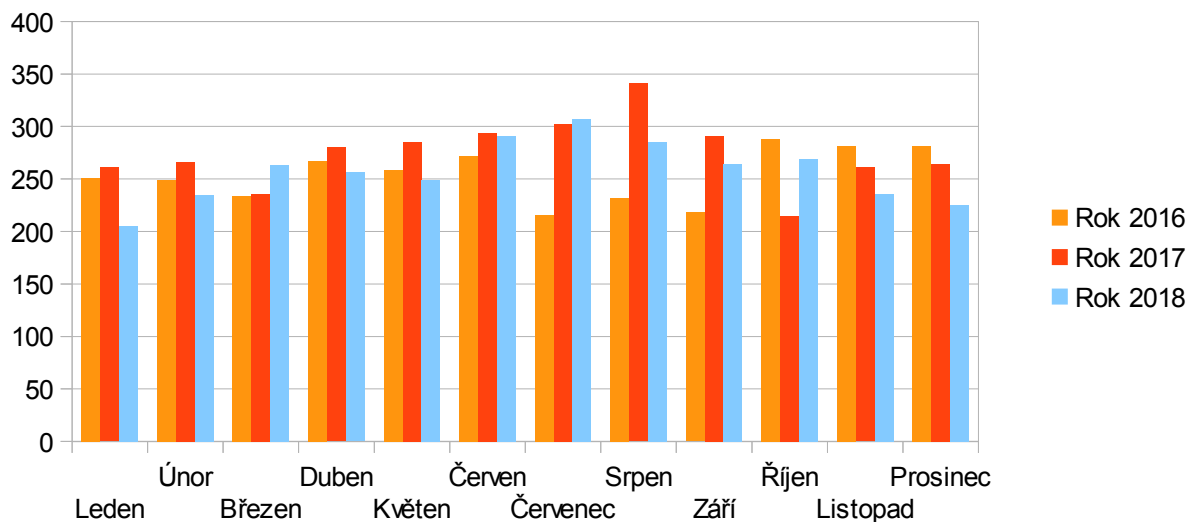
Na dopravním hřišti pokračovala výuka zásad řízení silničního provozu dětí nejen bohumínských škol, ale hřiště hojně využívala i veřejnost, především cyklisté.

Penzion ve věži

Penzion ve věži, jako jednu z dominant Bohumína, využívali hosté z celého světa. V roce 2018 zde bylo ubytováno 1750 tuzemských hostů a 1335 hostů ze zahraničí. Zahraniční hosté byli především hosté z Polska, Slovenska a Německa, ale i z jiných kontinentů a to z Ameriky (USA, Kanada), Asie (Čína, Vietnam, Saudská Arábie).

Ubytování hosté si mohli zdarma zaplavat v Aquacentru, měli k dispozici saunový svět i fitko. Penzion i loni nabízel svým hostům rezervace přes mezinárodní rezervační systém Booking.com, které výrazně přispěly k velmi dobré obsazenosti penzionu. Za rok 2018 byl penzion ohodnocen společností Booking.com. 9 body z 10.

Ke spokojenosti hostů přispělo k pokračování modernizace pokojů, především rekonstrukce sprchových koutů, výměna mobiliáře a doplnění chladniček na všechny pokoje. V roce 2018 jsme uvedli do provozu v sedmém patře Penzionu nový jednolůžkový pokoj. V roce 2018 se již tradičně uskutečnil na proskleném schodišti Penzionu již 13. ročník populární akce „Běh do schodů Penzionu ve věži“, kterou pořádala společnost Bospor ve spolupráci se Školním sportovním klubem při Gymnáziu Františka Živného v Bohumíně. Všech 187 schodů vyběhlo 79 účastníků běhu.

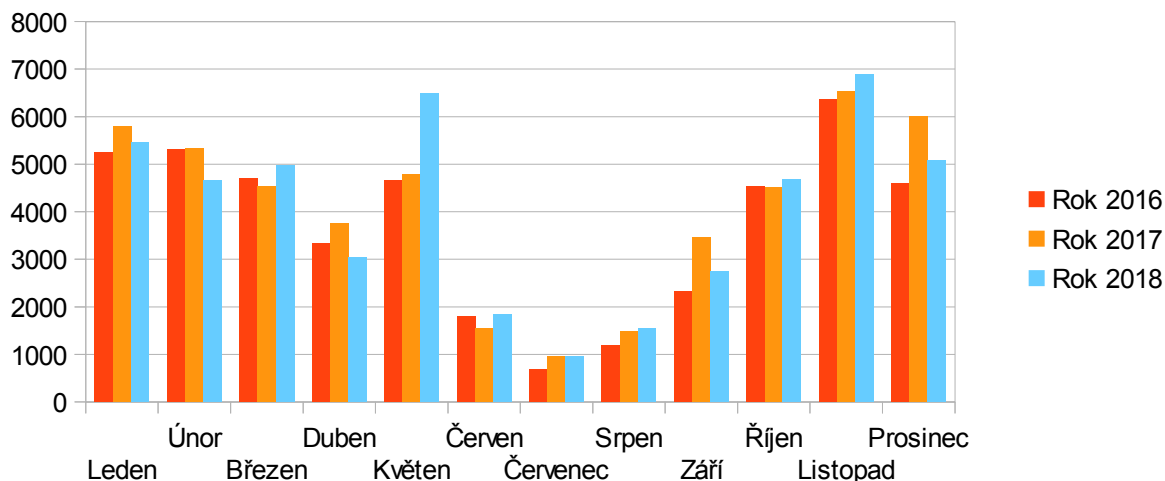


Sportovní hala

Sportovní hala, která byla postavena v těsné blízkosti Penzionu ve věži a Aquacentra měla na konci roku 2018 za sebou více jak 4 roky své činnosti. Hojně byla využívána sportovci i širokou veřejností, přičemž největší zájem byl o badmintonový a tenisový kurt. Z ploch určených pro kolektivní sporty byla více využívána plocha s polyuretanovým povrchem, velkou oblibu si udržela i plocha s umělým trávnikem.

Sportovní hala, která je se svými 4 sportovišti největší zastřešenou sportovní plochou v České republice a pyšní se zápisem do České knihy rekordů je využívána především oddíly házené, florbalu, kopané z Domova dětí a mládeže, ale i zájmovými sportovními kluby badmintonu, tenisu či frisbee. Hala využívali k soutěžním utkáním nebo turnajům modeláři aut, sportovní tanečníci, ale i široká veřejnost, pro kterou BOSPOR organizoval 3 otevřené turnaje v kopané. Přetrvává zájem základních a středních škol, které využívaly dobře vybavenou halu k hodinám tělocviku, svou olympiádu tu uspořádaly i mateřské školky, které přišlo podpořit i mnoho rodičů soutěžících dětí. V roce 2018 navštívilo sportovní halu 48 349 osob, což představuje po roce 2017 druhou nejvyšší návštěvnost v historii. Měsícem s nejvyšší návštěvností byl listopad 2018, kdy do haly zavítalo 6888 osob.

Pro zlepšení komfortu sportovců byla do sportovní haly v roce 2018 zakoupená nová klimatizační jednotka.



Fotbalová hřiště

Areál tvoří 2 travnaté plochy, obě se samočinným zavlažovacím systémem. Jedna z ploch je vybavena krytou tribunou pro cca 240 osob. Hřiště využívali fotbalisté FK Bospor Bohumín, kteří zde hráli zápasy Moravskoslezské divize „E“. Současně hřiště sloužila pro tréninky a zápasy dětských a mládežnických družstev DDM.

V roce 2018 byly na fotbalové hřiště pořízeny ochranné sítě a fotbalové branky. Ke kvalitní údržbě trávníků přispívá nová vřetenová sekačka.

Relax za parkem

Upravenou travnatou plochu po bývalých zahrádkách v Janáčkově ulici, využívala veřejnost pro volnočasové aktivity a trénink různých her. V zadní části plochy se úspěšně rozrůstala budoucí nová atrakce pro děti – bludiště vysázené z 1 200 ks habrů. Otevření atrakce je plánováno v následujících letech po propojení areálu s parkem.

2.5. Předmět podnikání

- poskytování tělovýchovných a sportovních služeb
- provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
- ubytovací služby
- provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav a obdobných akcí

3. Orgány společnosti

Členové dozorčí rady :

Předseda: Mgr. Zdeněk Veselý

Členové: Ing. Lumír Macura
p. Igor Bruzl
Ing. Aleš Drobek
p. Jan Sedláček

Jednatel společnosti:

Ing. Jan Rozsypal do 3.12.2018

Ing. Marek Pieklo od 4.12.2018

4. Finanční zpráva

4.1. Výsledek hospodaření 2018

Výkaz zisku a ztráty tis. Kč	2017	2018
Tržby za prodej zboží	65	99
Náklady vynaložené na prodej zboží	58	93
Obchodní marže	7	6
Tržby za prodej služeb	28 287	29 966
Spotřeba materiálu, energie, služeb	20 261	20 207
Osobní náklady	16 943	20 591
Daně a poplatky	122	125
Odpisy	1030	1259
Tržby z prodeje dlouh. majetku a mat.	3	
Zůstatková cena dlouhod.majetku		
Změna stavu rezerv a opravných položek		
Ostatní provozní výnosy	11 346	13 036
Ostatní provozní náklady	751	516
PROVOZNÍ HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK	536	304
Tržby z prodeje cenných papírů a podílů		
Výnosové úroky		
Nákladové úroky		
Ostatní finanční výnosy		3
Ostatní finanční náklady	137	140
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK Z FIN. OPERACÍ	-137	-137
Daň z příjmu za běžnou činnost	100	82
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ	299	91
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK PŘED ZDANĚNÍM	399	173

Stav zaměstnanců k 31.12.	42	45
---------------------------	----	----

4.2. Aktiva a pasiva 2018

ROZVAHA v tis. Kč	2017	2018
AKTIVA	12 943	14 798
A. POHLEDÁVKY ZA UPS. VL. KAPITÁL		
B. DLOUHODOBÝ MAJETEK	9 555	9 199
I. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK		
II. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	9 555	9 199
III. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK		
C. OBĚŽNÁ AKTIVA	3 299	5 458
I. ZÁSoby	121	162
II. DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY	86	74
III. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY	543	1 026
IV. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	2 549	4 196
D. OSTATNÍ AKTIVA - časové rozlišení	89	141
PASIVA	12 943	14 798
A. VLASTNÍ KAPITÁL	8 542	8 633
I. ZÁKLADNÍ KAPITÁL	5 000	5 000
II. KAPITÁLOVÉ FONDY	195	195
III. REZERVNÍ FOND		
IV. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ MINULÝCH LET	3 048	3 347
V. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ BĚŽNÉHO ÚČ. OBDOBÍ	299	91
B. CIZÍ ZDROJE	3 134	4 894
I. REZERVY		
II. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY		
III. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	3 134	4 894
IV. BANKOVNÍ ÚVĚRY A VÝPOMOCI		
C. OSTATNÍ PASIVA - časové rozlišení	1 267	1 271

4.3. Hospodářský výsledek dle středisek

(včetně správní režie)

<i>středisko</i>	<i>HV (tis. Kč)</i>
Hobby park	-1 704
Zimní stadion	-5 083
Aquacentrum	-1 334
Penzion ve věži	63
Adventure golf	59
Fotbalové hřiště	-837
Relax za parkem	-395
Sportovní hala	-852
Bosporka	-1 484
dotace na pokrytí ztrátových činností	11740
Celkem	173

5. Zpráva dozorčí rady za r. 2018

Dozorčí rada společnosti Bospor pracovala v roce 2018 v nezměněném složení:

předseda : Mgr. Zdeněk Veselý

členové: pp. Igor Bruzl, Ing. Aleš Drobek, Ing. Lumír Macura a Jan Sedláček.

Dozorčí rada se sešla ke svým jednáním v roce 2018 šestkrát, čímž naplnila Stanovy společnosti. Členové DR byli pravidelně informováni jednatelem Ing. Janem Rozsypalem, Ing. Andreou Pieklovou a v závěru roku Ing. Markem Pieklem o průběžném vývoji podnikání, o hospodářských výsledcích i dalších novinkách a zajímavostech ve vývoji společnosti. Členové DR vznášeli dotazy, měli připomínky nebo doporučovali důležité záměry k projednání valnou hromadou.

Postupně po připomínkách bylo schváleno nové logo Bosporu, široce byla diskutována ekonomika zakoupení bývalého Sportcentra, jehož koupi zastupitelstvo města schválilo 16. dubna 2018. Následovaly jeho opravy: vstupní prostory, hygienická zařízení aj. Areál získal nový název „Bosporka“, který započal poskytovat veřejnosti zázemí pro sportovní aktivity od září 2018. Boulderingská lezecká stěna byla uvedena do provozu 8.4.2019. DR pečlivě projednávala záměr přístavby nových šatek pro hokejisty k budově zimního stadionu. Ve zrenovovaném prostoru Penzionu Ve Věži v nejvyšším patře začalo od 1. února fungovat Coffee Maják.

Proběhlo výběrové řízení pro zájemce o praní prádla, postupně se diskutoval vznikající Tříletý plán investičních akcí pro léta 2019-2021. Dvakrát DR doporučila zvýšení mezd zaměstnancům a souhlasila s nutnou opravou branek a prostoru za brankami na fotbalovém hřišti, což si vynutil jejich havarijní stav. Po úpravách byl zprovozněn v Penzionu Ve věži jednolůžkový apartmán, čímž se rozšířila nabídka ubytování na 13 pokojů. Penzion si udržuje i nadále vysokou návštěvnost, v průměru je každodenně obsazeno 9 pokojů.

Areál Hobbyparku byl opět hojně navštěvován a využíván i pro velké celoměstské akce, stejně tak Sportovní hala. Rekordní návštěvnosti dosáhl Adventure golf díky příznivému letnímu počasí. Přínosem byl podíl Bosporu při masových sportovních akcích: Běh do schodů, Běh ulicemi města a Silvestrovský běh. Díky vzorné přípravě opět město ve své kategorii obstálo vítězně v akci „Plave celé město“. Dobře fungují i FK Bospor Bohumín a HC Bospor Bohumín. V závěru roku se uskutečnil ve společnosti audit i kontrola krajské hygieny, závažnější nedostatky nebyly shledány.

V prosinci 2018 rezignoval na funkci jednatele Ing. Jan Rozsypal, na toto místo bylo vyhlášeno výběrové řízení a do jeho ukončení a jmenování nového jednatele jej zastupuje v této funkci Ing. Marek Pieklo.

Dozorčí rada oceňuje pečlivou, obětavou a užitečnou práci společnosti Bospor, pro širokou veřejnost.

DR se na svém zasedání dne 14.5.2019 seznámila s předloženými ekonomickými podklady a účetními výkazy za rok 2018 a usnesla se na tomto závěru:

- 1) Byla prověřena účetní závěrka za účetní rok 2018 a dozorčí rada s ní vyslovuje souhlas.
- 2) Dozorčí rada nemá připomínky k výroční zprávě společnosti za rok 2018
- 3) Dozorčí rada schvaluje návrh na rozdělení zisku za rok 2018 dle níže uvedeného bodu 6.

Mgr. Zdeněk Veselý, předseda dozorčí rady

6. Návrh na rozdělení zisku za rok 2018:

Na základě jednání dozorčí rady ze dne 14.5.2019 bylo doporučeno Valné hromadě schválit toto rozdělení hospodářského výsledku za rok 2018:

HV před zdaněním
za rok 2018 : 172. 281,52 Kč

HV za účetní období 2018 : 90. 671,52 Kč

Nerozdělený zisk : 90. 671,52 Kč
(bude převeden na účet 428 nerozdělený zisk let minulých)

7. Zpráva o ovládacích vztazích za rok 2018

Identifikace osob

Ovládaná osoba:

Obchodní firma: **BOSPOR spol. s r.o.**
IČ: 26815982
Sídlo: Bohumín, Koperníkova 1174

Ovládající osoba:

Subjekt: **Město Bohumín**
IČ: 00297569
Sídlo: Bohumín, Masarykova 158

Propojené osoby:

Obchodní firma: **BM servis a.s.**
IČ: 47672315
Sídlo: Bohumín, Krátká 775

Obchodní firma: **Bohumínská městská nemocnice, a.s.**
IČ: 26834022
Sídlo: Bohumín, Slezská 207

Uzavřené smlouvy platné k 31.12.2018 mezi ovládající a ovládanou osobou:

Nájemní smlouvy:

Nájemní smlouva vč. dodatku – Hobbypark vč. dopravního hřiště

Nájemní smlouva vč. dodatku – Objekt přístavby Zimního stadionu

Nájemní smlouva – Hala Zimního stadionu

Nájemní smlouva vč. dodatku – budova Penzionu ve věži

Nájemní smlouva – nájem pozemku u Aquacentra

Nájemní smlouva – nájem pozemků „Areál fotbalového hřiště v parku Petra Bezruče“

Nájemní smlouva – nájem pozemků vč. staveb pro provozování hřiště na Adventure golfu

Nájemní smlouva – nájem objektu Sportovní haly a pozemku vč. Dodatku

Nájemní smlouva – nájem prostor sloužících k podnikání „Bosporka“

Jiné obchodní smlouvy:

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace 2018 vč. dodatku č.1

Smlouva o zapojení do systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání využitelných složek komunálních odpadů vznikajících na území města Bohumín

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí investiční dotace (pořízení ochranných sítí na fotbalovém hřišti)

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí investiční dotace (pořízení vřetenové sekačky pro fotbalová hřiště a klimatizace sportovní haly)

Smlouva o výpůjčce pozemku (Relax za parkem)

Smlouva o poskytování služeb (provoz dopravního hřiště)

Smlouva dle občanského zákoníku (zpracování mezd)

Smlouva dle občanského zákoníku (údržba a servis počítačů v budovách Bosporu)

Dohoda o peněžitém závazku (rámcová smlouva T-Mobile)

Smlouva o ozbrojeném doprovodu

Smlouva o provozování Turistického informačního centra

Ostatní smlouvy:

Dohoda o vzájemném partnerství : „ Sportovní hala Bohumín“

Smlouva o společném postupu zadavatelů

Smlouva o centralizovaném zadávání veřejné zakázky

Smlouva o zpracování osobních údajů

Jiné obchodní smlouvy mezi propojenými osobami:

Smlouva o odvozu a zneškodňování odpadu 667/04 vč. dodatků (BM servis a.s.)

Smlouva o poskytování pracovně-lékařských služeb (Bohumínská městská nemocnice a.s)